

## UZNESENIE č. 9/2015

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 30. 07. 2015 o 18.00 hod.  
v zasadačke OcÚ.

### Obecné zastupiteľstvo v B a b í n e

#### A. berie na vedomie :

1. Kontrolu plnenia uznesení
2. Informácie starostu obce
3. Informácie o príprave kultúrno-spoločenskej akcie Deň obce, otvorenie šatní OŠK

#### B. schvaľuje:

1. Za zapisovateľku: p. Bukovskú Máriu
2. Za overovateľov: p. Brnkaľák Ján, p. Vraňák Jozef
3. Do návrhovej komisie: p. Babinská Blanka, p. Kubasová Oľga
4. Program zasadania OZ, podľa pozvánky
5. zámenu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to zámenu :  
nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením **§ 9a ods. 8 písm. e/** zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to zámenu nasledovne Obec Babín je výlučným vlastníkom pozemkov v katastrálnom území Babín, Obec Babín, okres Námestovo, parc. č. **C-KN 741/1** o výmere 559 m<sup>2</sup> Záhrady, zapísané Okresným úradom Námestovo, katastrálny odbor na **LV č. 570**.  
P. HNOJČÍKOVÁ Janka r. Trnková, je spoluvlastníčka pozemku v katastrálnom území obce Babín , obec Babín, okres Námestovo parc. č. **E-KN č. 5720/1** o výmere 2375 m<sup>2</sup> orná pôda v 1/2-ici , zapísaná Okresným úradom Námestovo, katastrálny odbor na **LV 2163**.

#### **Obec Babín schvaľuje zverejnenie zámeru na zámenu:**

C-KN parcelu č. 741/1 o výmere 559 m<sup>2</sup> záhrady katastrálneho územia obce Babín, Obec Babín, okres Námestovo z výlučného vlastníctva obce do výlučného vlastníctva **Hnojčíkovej Janky r. Trnkovej nar. 19.05.1950, štátny občan SR**, veľkosť vlastníckeho podielu 1/1-ina , E-KN parcela č. 5720/1 o výmere 2375 m<sup>2</sup> orná pôda katastrálne územie Babín, Obec Babín, okres Námestovo zo spolupodielového vlastníctva v 1/2-ici zapísanej na meno Janka Hnojčíková, rod. Trnková, trvale bytom Babín 33, nar. 19.01.1950, štátny občan SR do spolupodielového vlastníctva **Obce Babín**, veľkosť podielu 1/2-ica bez nároku na finančný doplatok. Dôvod hodný osobitného zreteľa na zámenu vyššie uvedeného nehnuteľného majetku je daný na základe nasledovných skutočností: Cez pozemok **E-KN** parc. č. **5720/1** o výmere 2375 m<sup>2</sup> orná pôda, katastrálneho územia obce Babín je miestny cintorín, pričom je v záujme, aby Obec Babín uvedený pozemok vlastnila, pretože Obec Babín cintorín spravuje. Zároveň vyššie uvedený spôsob zámény predstavuje pre obec finančne najmenej zaťažujúci spôsob , akým dosiahnuť, aby pozemky pod miestnym cintorínom vlastnila obec.

6. Zámenu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to zámenu : zámenu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením **§ 9a ods. 8 písm. e/** zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to zámenu nasledovne Obec Babín je výlučným vlastníkom pozemkov v katastrálnom území Babín, Obec Babín, okres Námestovo, parc. E-KN č. 17051/4 o výmere 1198 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoria, zapísané Okresným úradom Námestovo, katastrálny odbor na **LV č. 1934**, parc. E-KN č. 17051/3 o výmere 735 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoria, zapísané Okresným úradom Námestovo, katastrálny odbor na **LV č. 1934**. Na základe Geometrického plánu č. 38/2015 zo dňa 12.02.2015 vypracovaného vyhotoviteľom Brandys, s. r. o. ul. Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, úradne overený OU Námestovo, katastrálny odbor dňa 04. 03. 2015 došlo k oddeleniu parciel 596/2, 596/6, 596/8, 596/9, 596/10, katastrálne územie Babín, čím vznikli z pôvodných pozemkov parc. č. **E-KN 17051/3 a 17051/4** aj nasledovné parcely:

- a) parc. reg. C-KN **596/8** o výmere 33 m<sup>2</sup>, trvalé trávne porasty
- b) parc. reg. C-KN **596/9** o výmere 42 m<sup>2</sup>, trvalé trávne porasty
- c) parc. reg. C-KN **596/6** o výmere 17 m<sup>2</sup>, trvalé trávne porasty

**Obec Babín schvaľuje zverejnenie zámeru na zámenu:**

novovytvorených pozemkov CKN parc.č. **596/8** o výmere 33 m<sup>2</sup>, trvalé trávne porasty, parc.č. **596/9** o výmere 42 m<sup>2</sup>, trvalé trávne porasty, parc.č. **596/6** o výmere 17 m<sup>2</sup>, trvalé trávne porasty katastrálneho územia Babín, obec Babín, okres Námestovo z výlučného vlastníctva obce do výlučného vlastníctva Mgr. Lenky Hnojčíkovej, rod. Kuklová bytom Babín 314, nar. 21.10.1988, štátny občan SR veľkosť podielu 1/1-ina. E-KN parc.č. **5715/2** o výmere 35 m<sup>2</sup> orná pôda katastrálne územie Babín, Obec Babín, okres Námestovo v 1/1-ine zapísaná na LV č. 2858 na meno Mgr. Lenka Hnojčíková, rod. Kuklová bytom Babín 314, nar. 21.10.1988, štátny občan SR do vlastníctva **Obce Babín**, veľkosť podielu 1/1-ina , E-KN parc. č. **5541/2** o výmere 252 m<sup>2</sup> orná pôda katastrálne územie Babín, Obec Babín, okres Námestovo v 1/7-ine, zapísaná na LV č. 2940 na meno Mgr. Lenka Hnojčíková, rod. Kuklová bytom Babín 314, nar. 21.10.1988, štátny občan SR do spolupodielového vlastníctva **Obce Babín**, veľkosť podielu 1/7-ina, E-KN parc. č. **5725/2** o výmere 39 m<sup>2</sup> orná pôda katastrálne územie Babín, Obec Babín, okres Námestovo zo spolupodielového vlastníctva v 1/7-ine, zapísaná na LV č. 2940 na meno Mgr. Lenka Hnojčíková, rod. Kuklová bytom Babín 314, nar. 21.10.1988, štátny občan SR do spolupodielového vlastníctva **Obce Babín**, veľkosť podielu 1/7-ina, E-KN parc. č. **5500/1** o výmere 67 m<sup>2</sup> trvalé trávne porasty katastrálne územie Babín, Obec Babín, okres Námestovo zo spolupodielového vlastníctva v 1/7-ine zapísaná na LV č. 2940 E-KN parc. č. **5723/1** o výmere 49 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoria katastrálne územie Babín, Obec Babín, okres Námestovo zo spolupodielového vlastníctva v 1/7-ine, zapísaná na LV č.2940 na meno Mgr. Lenka Hnojčíková, rod. Kuklová bytom Babín 314, nar. 21.10.1988, štátny občan SR do spolupodielového vlastníctva **Obce Babín**, veľkosť podielu 1/7-ina, E-KN parc. č. **5722/1** o výmere 57 m<sup>2</sup> zastavané

plochy a nádvorí katastrálne územie Babín, Obec Babín, okres Námestovo zo spolupodielového vlastníctva v 1/7-ine zapísaná na LV č. 2940 na meno Mgr. Lenka Hnojčíková, rod. Kuklová bytom Babín 314, nar. 21.10.1988, štátny občan SR do spolupodielového vlastníctva **Obce Babín**, veľkosť podielu 1/7-ina, bez nároku na finančný doplatok. Dôvod hodný osobitného zreteľa na zámenu vyššie uvedeného nehnuteľného majetku je daný na základe nasledovných skutočností: parcela č. E-KN **5715/2** o výmere 35 m<sup>2</sup> orná pôda v1/1-ine, parc. č. E-KN **5541/2** o výmere 252 m<sup>2</sup> orná pôda v podiele 1/7-ine, parc. č. **5725/2** o výmere 39 m<sup>2</sup> orná pôda podiele 1/7-ine, parc. č. E-KN **5500/1** o výmere 67 m<sup>2</sup> trvalé trávne porasty v podiele 1/7-ine sú pod miestnymi komunikáciami, pričom je v záujme obce, aby tieto pozemky vlastnila obec, ktorá spravuje miestne komunikácie. Zároveň vyššie uvedený spôsob zámeny predstavuje pre obec finančne najmenej zaťažujúci spôsob, akým dosiahnuť, aby pozemky pod príslušnou miestnou komunikáciou vlastnila obec. Parc. č. **5723/1** o výmere 57 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvorí v podiele 1/7-ine, parc. č. E-KN **5722/1** o výmere 57 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvorí v podiele 1/7-ine sú pod miestnym cintorínom. Pričom je v záujme, aby Obec Babín uvedený pozemok vlastnila, pretože Obec Babín cintorín spravuje. Zároveň vyššie uvedený spôsob zámeny predstavuje pre obec finančne najmenej zaťažujúci spôsob, akým dosiahnuť, aby pozemky pod miestnym cintorínom vlastnila obec.

7. Zámenu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to: zámenu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením **§ 9a ods. 8 písm. e/** zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to zámenu nasledovne Obec Babín je výlučným vlastníkom pozemkov v katastrálnom území Babín, Obec Babín, okres Námestovo, C- KN **674/1** o výmere 664 m<sup>2</sup> trvalé trávne porasty zapísaná Okresným úradom Námestovo, katastrálny odbor na **LV č. 570**. Na základe Geometrického plánu č. 17883369-095/2014 zo dňa 12.11.2014 vypracovaného vyhotoviteľom GEODET, Jozef Kupčulák – GEODET, Hattalova 341, 029 01 Námestovo, úradne overený OU Námestovo, katastrálny odbor dňa 08.12.2014 došlo k oddeleniu pozemku parc. č. C-KN 674/1, katastrálne územie obce Babín, čím vznikli z pôvodného pozemku parc. č. C-KN **674/59** o výmere 176 m<sup>2</sup> trvalé trávne porasty, C-KN parc. č. **674/60** o výmere 244 m<sup>2</sup> trvalé trávne porasty a C-KN parc. č. **674/1** o výmere 244 m<sup>2</sup> trvalé trávne porasty.

**Obec Babín schvaľuje zverejnenie zámeru na zámenu:**

- novovytvoreného pozemku parc. č. C-KN **674/60** o výmere 244 m<sup>2</sup> trvalé trávne porasty, katastrálne územie Babín, obec Babín, okres Námestovo z výlučného vlastníctva obce do výlučného vlastníctva Márie Paškovej, rod. Nuttová, trvale bytom Hruštín, Pod Uhliskom 261/35 nar. 24. 11. 1954, štátny občan SR v1/1-ine. E-KN parc. č. **5728/2** o výmere 603 m<sup>2</sup> orná pôda katastrálne územie Babín, Obec Babín, okres Námestovo zo spolupodielového vlastníctva v 1/4-ine zapísaná na LV č.2379 na meno Mária Pašková, rod. Nuttová, trvale bytom Hruštín, Pod Uhliskom 261/35 nar.

24. 11. 1954, štátny občan SR do spolupodielového vlastníctva **Obce Babín**, veľkosť podielu 1/4-ina, E-KN parc. č. **5728/1** o výmere 37 m<sup>2</sup> orná pôda katastrálne územie Babín, Obec Babín, okres Námestovo zo spolupodielového vlastníctva v 1/4-ine zapísaná na LV č.2379 na meno Mária Pašková, rod. Nuttová, trvale bytom Hruštín , Pod Uhliskom 261/35 nar. 24. 11. 1954, štátny občan SR do spolupodielového vlastníctva **Obce Babín**, veľkosť podielu 1/4-ina, E-KN parc. č. **1763/1** o výmere 99 m<sup>2</sup> trvalé trávne porasty katastrálne územie Babín, Obec Babín, okres Námestovo zo spolupodielového vlastníctva v 1/4-ine zapísaná na LV č.986 na meno Mária Pašková, rod. Nuttová, trvale bytom Hruštín , Pod Uhliskom 261/35 nar. 24. 11. 1954, štátny občan SR do spolupodielového vlastníctva **Obce Babín**, veľkosť podielu 1/4-ina, E-KN parc. č. **1762/1** o výmere 162 m<sup>2</sup> trvalé trávne porasty katastrálne územie Babín, Obec Babín, okres Námestovo zo spolupodielového vlastníctva v 1/4-ine zapísaná na LV č.986 na meno Mária Pašková, rod. Nuttová, trvale bytom Hruštín , Pod Uhliskom 261/35 nar. 24. 11. 1954, štátny občan SR do spolupodielového vlastníctva **Obce Babín**, veľkosť podielu 1/4-ina, E-KN parc. č. **16004/1** o výmere 75 m<sup>2</sup> orná pôda katastrálne územie Babín, Obec Babín, okres Námestovo zo spolupodielového vlastníctva v 1/4-ine zapísaná na LV č.2721 na meno Mária Pašková, rod. Nuttová, trvale bytom Hruštín , Pod Uhliskom 261/35 nar. 24. 11. 1954, štátny občan SR do spolupodielového vlastníctva **Obce Babín**, veľkosť podielu 1/4-ina. Dôvod hodný osobitného zreteľa na zámenu vyššie uvedeného nehnuteľného majetku je daný na základe nasledovných skutočností: E-KN parc. č. **5728/2** o výmere 603 m<sup>2</sup> orná pôda v podiele ¼-ina je za budovou MKS, kde Obec Babín v budúcnosti plánuje rozšírenie vozového parku. Zároveň vyššie uvedený spôsob zámény predstavuje pre obec finančne najmenej zaťažujúci spôsob, akým dosiahnuť, aby pozemky vlastnila obec. E-KN parc. č. **5728/1** o výmere 37 m<sup>2</sup> orná pôda v podiele ¼-ina, E-KN parc. č. **1763/1** o výmere 99 m<sup>2</sup> trvalé trávne porasty v podiele ¼-ina, , E-KN parc. č. **1762/1** o výmere 162 m<sup>2</sup> trvalé trávne porasty v podiele ¼-ina sú pod miestnymi komunikáciami, pričom je v záujme obce, aby tieto pozemky vlastnila obec, ktorá spravuje miestne komunikácie. Zároveň vyššie uvedený spôsob zámény predstavuje pre obec finančne najmenej zaťažujúci spôsob, akým dosiahnuť, aby pozemky pod príslušnou miestnou komunikáciou vlastnila obec.

Všetci žiadatelia si uhradia finančné náklady na zmluvu a prevod nehnuteľností na vlastné náklady.

### C. Poveruje:

1. Starostu obce p. Martina Matysa zabezpečiť prípravu kultúrno-spoločenského podujatia Dni obce a slávnostné otvorenie šatní OŠK, podľa prerokovaného programu na zasadaní OZ 30.07.2015.

Martin Matys  
Starosta obce:

