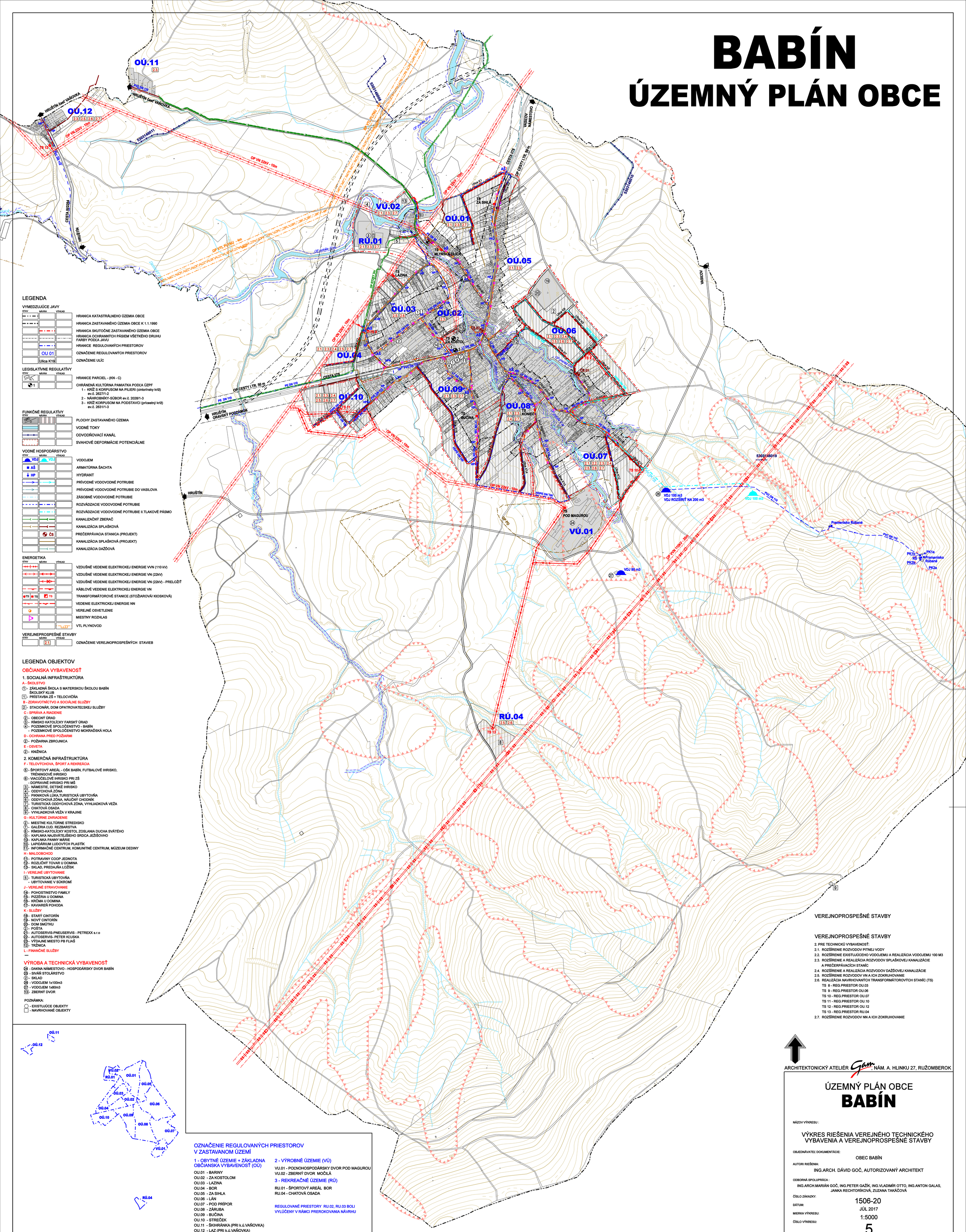
BABÍN
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE



LEGENDA

VYMEDZUJÚCE JAVY

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÉHO DRUHU FARBY PODĽA JAVU
			HRANICE REGULOVANÝCH PRIESTOROV
	OU 01		OZNAČENIE REGULOVANÝCH PRIESTOROV
	Ulica K19		OZNAČENIE ULÍC

LEGISLATÍVNE REGULATÍVY

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICE PARCIEL - (KN - C)
1			CHRÁNENÁ KULTÚRNA PAMIATKA PODĽA ÚZPF 1 - KRÍŽ S KORPUSOM NA PILIERI (cintorínsky kríž) ev.č. 2627/1-2 2 - NÁHROBNÍKY-SÚBOR ev.č. 2028/1-3 3 - KRÍŽ KORPUSOM NA PODSTAVCI (pricestný kríž) ev.č. 2631/1-3

FUNKČNÉ REGULATÍVY

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			PLOCHY ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			VODNÉ TOKY
			ODVODŇOVACÍ KANÁL
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE POTENCIÁLNE

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
VDJ	VDJ		VODOJEM
AŠ			ARMATÚRNA ŠACHTA
HP			HYDRANT
			PRÍVODNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE
			PRÍVODNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE DO VASILOVA
			ZÁSOBNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE
			ROZVÁDZACIE VODOVODNÉ POTRUBIE
			ROZVÁDZACIE VODOVODNÉ POTRUBIE II.TLAKOVÉ PÁSMO
			KANALIZAČNÝ ZBERAČ
			KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ
	ČS		PREČERPÁVACIA STANICA (PROJEKT)
			KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ (PROJEKT)
			KANALIZÁCIA DAŽĎOVÁ

ENERGETIKA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VVN (110 kV)
			VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN (22kV)
			VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN (22kV) - PRELOŽIŤ
			KÁBLOVÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN
TS	TS	TS	TRANSFORMÁTOROVÉ STANICE (STOŽIAROVÁ/ KIOSKOVÁ)
			VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE NN
			VEREJNÉ OSVETLENIE
			MIESTNY ROZHLAS
			VTL PLYNOVOD

VEREJNEPROSPEŠNÉ STAVBY

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
	2.1		OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

LEGENDA OBJEKTOV

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

1. SOCIALNÁ INFRAŠTRUKTÚRA

A - ŠKOLSTVO
① - ZÁKLADNÁ ŠKOLA S MATERSKOU ŠKOLOU BABÍN, ŠKOLSKÝ KLUB
1 - PRÍSTAVBA ZŠ + TELOCVIČŇA

B - ZDRAVOTNÍCTVO A SOCIÁLNE SLUŽBY
2 - STACIONÁR, DOM OPATROVATEĽSKEJ SLUŽBY

C - SPRÁVA A RIADENIE
② - OBECNÝ ÚRAD
③ - RÍMSKO KATOLÍCKY FARSKÝ ÚRAD
④ - POZEMKOVÉ SPOLOČENSTVO - BABÍN
- POZEMKOVÉ SPOLOČENSTVO MOKRAĎSKÁ HOLA

D - OCHRANA PRED POŽIARMI
② - POŽIARNA ZBROJNICA

E - OSVETA
② - KNIŽNICA

2. KOMERČNÁ INFRAŠTRUKTÚRA

F - TELOVÝCHOVA, ŠPORT A REKREÁCIA
⑤ - ŠPORTOVÝ AREÁL - OŠK BABÍN, FUTBALOVÉ IHRISKO, TRÉNINGOVÉ IHRISKO
⑥ - VIACÚČELOVÉ IHRISKO PRI ZŠ - DOPRAVNÉ IHRISKO PRI MŠ
3 - NÁMESTIE, DETSKÉ IHRISKO
4 - ODDYCHOVÁ ZÓNA
5 - PIKNIKOVÁ LÚKA,TURISTICKÁ UBYTOVŇA
6 - ODDYCHOVÁ ZÓNA, NÁUČNÝ CHODNÍK
7 - TURISTICKÁ ODDYCHOVÁ ZÓNA, VYHLIADKOVÁ VEŽA
8 - CHATOVÁ OSADA
9 - VYHLIADKOVÁ VEŽA V KRAJINE

G - KULTÚRNE ZARIADENIE
② - MIESTNE KULTÚRNE STREDISKO
⑦ - GALÉRIA ĽUD. REZBÁRSTVA
⑧ - RÍMSKO-KATOLÍCKY KOSTOL ZOSLANIA DUCHA SVÄTÉHO
⑨ - KAPLNKA NAJSVÄTEJŠIEHO SRDCA JEŽIŠOVHO
⑩ - KAPLNKA PANNY MÁRIE
10 - LAPIDÁRIUM ĽUDOVÝCH PLASTÍK
11 - INFORMAČNÉ CENTRUM, KOMUNITNÉ CENTRUM, MÚZEUM DEDINY

H - MALOOBCHOD
⑪ - POTRAVINY COOP JEDNOTA
⑫ - ROZLIČNÝ TOVAR U DOMINA
⑬ - SKLAD, PREDAJŇA LOŽÍSK

I - VEREJNÉ UBYTOVANIE
5 - TURISTICKÁ UBYTOVŇA
- UBYTOVANIE V SÚKROMÍ

J - VEREJNÉ STRAVOVANIE
⑭ - POHOSTINSTVO FAMILY
⑮ - PIZZÉRIA U DOMINA
⑯ - KRČMA U DOMINA
⑰ - KAVIAREŇ POHODA

K - SLUŽBY
⑱ - STARÝ CINTORÍN
⑲ - NOVÝ CINTORÍN
⑳ - DOM SMÚTKU
② - POŠTA
㉑ - AUTOSERVIS-PNEUSERVIS - PETREXX s.r.o
㉒ - AUTOSERVIS- PETER KĽUSKA
㉓ - VÝDAJNE MIESTO PB FLIAŠ
⑫ - TRŽNICA

L - FINANČNÉ SLUŽBY
—

VÝROBA A TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ

㉔ - DAKNA NÁMESTOVO - HOSPODÁRSKY DVOR BABÍN
㉕ - SIVÁŇ STOLÁRSTVO
② - SKLAD
㉖ - VODOJEM 1x100m3
㉗ - VODOJEM 1x80m3
⑬ - ZBERNÝ DVOR

POZNÁMKA:
◯ - EXISTUJÚCE OBJEKTY
☐ - NAVRHOVANÉ OBJEKTY

OZNAČENIE REGULOVANÝCH PRIESTOROV V ZASTAVANOM ÚZEMÍ

1 - OBYTNÉ ÚZEMIE + ZÁKLADNA OBČIANSKA VYBAVENOSŤ (OÚ)

OU.01 - BARINY
OU.02 - ZA KOSTOLOM
OU.03 - LAZINA
OU.04 - BOR
OU.05 - ZA SIHLA
OU.06 - LÁN
OU.07 - POD PRÍPOR
OU.08 - ZÁRUBA
OU.09 - BUČINA
OU.10 - STREČEK
OU.11 - ŠKIHRÁNKA (PRI k.ú.VAŇOVKA)
OU.12 - LAZ (PRI k.ú.VAŇOVKA)

2 - VÝROBNÉ ÚZEMIE (VÚ)

VU.01 - POĽNOHOSPODÁRSKY DVOR POD MAGUROU
VU.02 - ZBERNÝ DVOR MOČILÁ

3 - REKREAČNÉ ÚZEMIE (RÚ)

RU.01 - ŠPORTOVÝ AREÁL BOR
RU.04 - CHATOVÁ OSADA

REGULOVANÉ PRIESTORY RU.02, RU.03 BOLI VYLÚČENY V RÁMCI PREROKOVANIA NÁVRHU

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

2. PRE TECHNICKÚ VYBAVENOSŤ:
2.1. ROZŠÍRENIE ROZVODOV PITNEJ VODY
2.2. ROZŠÍRENIE EXISTUJÚCEHO VODOJEMU A REALIZÁCIA VODOJEMU 100 M3
2.3. ROZŠÍRENIE A REALIZÁCIA ROZVODOV SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE A PREČERPÁVACÍCH STANÍC
2.4. ROZŠÍRENIE A REALIZÁCIA ROZVODOV DAŽĎOVEJ KANALIZÁCIE
2.5. ROZŠÍRENIE ROZVODOV VN A ICH ZOKRUHOVANIE
2.6. REALIZÁCIA NAVRHOVANÝCH TRANSFORMÁTOROVÝCH STANÍC (TS)
TS 8 - REG.PRIESTOR OU.03
TS 9 - REG.PRIESTOR OU.06
TS 10 - REG.PRIESTOR OU.07
TS 11 - REG.PRIESTOR OU.10
TS 12 - REG.PRIESTOR OU.12
TS 13 - REG.PRIESTOR RU.04
2.7. ROZŠÍRENIE ROZVODOV NN A ICH ZOKRUHOVANIE

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR Gam, NÁM. A. HLINKU 27, RUŽOMBEROK

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
BABÍN

NÁZOV VÝKRESU :

VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

OBJEDNÁVATEĽ DOKUMENTÁCIE:
OBEC BABÍN

AUTORI RIEŠENIA:
ING.ARCH. DÁVID GOČ, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

ODBORNÁ SPOLUPRÁCA :
ING.ARCH.MARIÁN GOČ, ING.PETER GAŽÍK, ING.VLADIMÍR OTTO, ING.ANTON GALAS, JANKA RECHTORÍKOVÁ, ZUZANA TAKÁČOVÁ

ČÍSLO ZÁKAZKY: 1506-20
DÁTUM: JÚL 2017
MIERKA VÝKRESU: 1:5000
ČÍSLO VÝKRESU: 5