

Tab.J4 - VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV A STAVEBNÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE NAVRHOVANÝCH V RÁMCI ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

(ÚPN OBCE BABÍN)
 Žiadateľ: OBEC BABÍN
 Spracovateľ: ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR GAM RUŽOMBEROK
 Kraj: ŽILINSKÝ
 Obvod: NÁMESTOVO
 Dátum: JÚL 2017

Lokalita č.	Katastrálne územie	Funkčné využitie lokality	Výmera lokality v ha	Kultúra dotknutých pozemkov	Predpokladaná výmera poľnohosp. pôdy				Užívateľ poľnohosp. pôdy	Vybudované hydromeliór. zariadenia (závlaha, odvodnenie)	Časová etapa realizácie	Katastrál. číslo parciel	
					celkom	skupina BPEJ	z toho v zast. území	mimo zast. územ					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
OU - OBYTNÉ ÚZEMIE													
OU 01	1	Babín	Ulica K1	0,2943	orná pôda, TTP	0,2020	1069512	7	0,0000	0,2020		I. etapa	113,166/1,166/3,166/14,166/30,31,32,33,34,35,170/1,2,3,175/1,177,179,754,795
	2	Babín	Rodinné domy (28)	2,8241	orná pôda, TTP	1,4000	1069512	7	0,0000	1,2250	odvodnenie (2,2485 ha)	I. etapa	113120,166/1,3,5,10,13,14,16,26,28,30,31,32,35,169/1,4,170/1,2,3,173/3,174/1,2,175/1,2,175/1,2,177,179
OU 02	3	Babín	Rodinné domy (2)	0,2473	TTP	0,1000	1069512	7	0,0000	0,1000	0	I. etapa	76/2,76/3,79
	4	Babín	Chodník	0,0385	orná pôda	0,0385	1069512	7	0,0000	0,0225	0	I. etapa	88/1,888/103
OU 04	5	Babín	Chodník	0,0212	orná pôda, TTP	0,0212	1069512	7	0,0000	0,0212	0	I. etapa	70,71/1,71/2
	6	Babín	Oddychová zóna - Lapidárium ľudových plastík, detské ihrisko	0,2576	orná pôda, TTP	0,1945	1070213	7	0,0000	0,1598	0	I. etapa	34/2,35
OU 04	7	Babín	Rodinné domy (1)	0,0715	orná pôda	0,0500	1094002	9	0,0000	0,0500	odvodnenie	II. etapa	887/242
	8	Babín	Rodinné domy (15)	1,9393	orná pôda	0,7500	1094002	9	0,0000	0,7500	odvodnenie	II. etapa	887/1,185,186,187
OU 05	9	Babín	Ulica K2	0,1844	orná pôda	0,1844	1094002	9	0,0000	0,1844	odvodnenie	II. etapa	887/1,2,3,4,185,186,187
	10	Babín	Ulica K3	Vylúčený v rámci prerokovania návrhu									
OU 05	11	Babín	Rodinné domy (8)	0,7343	orná pôda	0,4000	1094002	9	0,0000	0,4000	odvodnenie	II. etapa	887/1,3,4
	12	Babín	Rodinné domy (3)	0,3020	orná pôda	0,1500	1069512	7	0,0000	0,1500	0	I. etapa	798
OU 06	13	Babín	Ulica K4	0,0751	orná pôda	0,0701	1069512	7	0,0000	0,0701	0	I. etapa	798
	14	Babín	Cesta okolo cintorína	0,0895	orná pôda, záhrada	0,0895	1069442	7	0,0000	0,0895	odvodnenie	I. etapa	802/1,239/1,2
OU 06	15	Babín	Rodinné domy (31)	2,6898	orná pôda	1,5500	1070213	7	0,0000	0,5000	odvodnenie	I. etapa	802/1,4
	16	Babín	Ulica K7	0,1949	orná pôda	0,1949	1069442	7	0,0000	0,1044	odvodnenie	I. etapa	802/1,4
OU 06	17	Babín	Ulica K6	0,2675	orná pôda	0,2675	1070213	7	0,0000	0,0283	odvodnenie	I. etapa	802/1,4
	18	Babín	Rodinné domy (12)	1,4799	orná pôda, TTP	0,6000	1069442	7	0,0000	0,6000	odvodnenie (0,6069 ha)	I. etapa	802/1,3,371/2,370/2,373/2,275,376/2,378/1,2,3,4,5,6,7,8,381/1,384/1,386
OU 06	19	Babín	Ulica K8	0,1287	orná pôda	0,1287	1069442	7	0,0000	0,1287	odvodnenie (0,0929 ha)	I. etapa	802/1,32,33,34,35
	20	Babín	Rodinné domy (12)	1,2401	orná pôda	0,6000	1069442	7	0,0000	0,6000	odvodnenie	I. etapa	802/1
OU 06	21	Babín	Ulica K10	0,1403	orná pôda, TTP	0,1348	1069442	7	0,0000	0,1348	odvodnenie (0,1278 ha)	I. etapa	802/1,370/3
	22	Babín	Rodinné domy (16)	1,4588	orná pôda	0,8000	1069442	7	0,0000	0,8000	odvodnenie	I. etapa	802/1,4
OU 06	23	Babín	Ulica K5	0,1272	orná pôda	0,1272	1069442	7	0,0000	0,1272	odvodnenie	I. etapa	802/1,4
	24	Babín	Rodinné domy (7)	0,7081	orná pôda	0,3500	1069442	7	0,0000	0,3500	odvodnenie	I. etapa	802/1,4
OU 06	25	Babín	Ulica K9	0,0911	orná pôda	0,0911	1069442	7	0,0000	0,0911	odvodnenie	I. etapa	802/1
	26	Babín	Rodinné domy (9)	1,0464	orná pôda	0,4500	1070213	7	0,0000	0,2500	odvodnenie (0,5912ha)	I. etapa	802/1,4
OU 06	27	Babín	Občianska vybavenosť (2)	1,0789	orná pôda	1,0789	1069442	7	0,0000	1,0789	odvodnenie	I. etapa	802/1
	28	Babín	Parkovisko	0,2594	orná pôda	0,2594	1069442	7	0,0000	0,2594	odvodnenie	I. etapa	802/1
OU 07	29	Babín	Tržnica	0,0127	záhrada	0,0127	1070213	7	0,0127	0,0000	0	I. etapa	275/8
	30	Babín	Rodinné domy (5)	0,4670	TTP	0,2500	1070213	7	0,0000	0,2500	odvodnenie	II. etapa	818/1
OU 07	31	Babín	Ulica K11	0,0596	TTP	0,0596	1070213	7	0,0000	0,0596	odvodnenie	II. etapa	818/1
	32	Babín	Rodinné domy (10)	Vylúčený v rámci prerokovania návrhu									
OU 07	33	Babín	Rodinné domy (12)	1,2308	TTP	0,6000	1070213	7	0,0000	0,6000	odvodnenie	II. etapa	818/1,820/1
	34	Babín	Ulica K12	0,0282	TTP, orná pôda	0,0282	1070213	7	0,0000	0,0282	odvodnenie	II. etapa	820/1,821/1
OU 07	35	Babín	Rodinné domy (3)	0,2392	orná pôda	0,1500	1070213	7	0,0000	0,1500	odvodnenie	II. etapa	821/1
	36	Babín	Učelová cesta vo voľnej krajine	2,1721	orná pôda, TTP	2,1721	1069412	7	0,0000	0,3143	odvodnenie	I. etapa	802/1804,817,818/1,820/1,832/1,835/1,846/1,874,877/1,879,880,881
OU 08	37	Babín	Rodinné domy (8)	0,7926	TTP	0,4000	1069312	6	0,0500	0,3500	odvodnenie	I. etapa	523/1,523/2,846/1
	38	Babín	Rodinné domy (9)	0,9984	orná pôda	0,4500	1069312	7	0,0000	0,4500	odvodnenie	I. etapa	832/1,22,23
OU 09	39	Babín	Rodinné domy (1)	0,1053	orná pôda	0,0500	1069312	7	0,0000	0,0500	odvodnenie	I. etapa	831/1,7,8
	40	Babín	Rodinné domy (7)	0,6492	orná pôda	0,3500	1069312	7	0,0000	0,3500	odvodnenie	II. etapa	876/1
OU 10	41	Babín	Rodinné domy (2)	0,3150	TTP	0,1000	1069312	7	0,0000	0,1000	odvodnenie	II. etapa	877/1,877/4,877/5
	42	Babín	Rodinné domy (1)	0,1028	TTP	0,0500	1069312	7	0,0000	0,0500	odvodnenie	II. etapa	877/1,877/12
OU 10	43	Babín	Ulica K17	0,1247	orná pôda, TTP	0,1180	1094002	9	0,0000	0,0253	odvodnenie	II. etapa	877/1,11,882/1,12,14
	44	Babín	Rodinné domy (2)	0,2581	orná pôda	0,1000	1069312	7	0,0000	0,0927	odvodnenie	II. etapa	882/1
OU 10	45	Babín	Rodinné domy (11)	1,1193	orná pôda	0,5500	1094002	9	0,0000	0,3500	odvodnenie	II. etapa	882/1,11,12,13,14
	46	Babín	Ulica K18	0,1765	orná pôda, TTP	0,1765	1069312	7	0,0000	0,0795	odvodnenie	II. etapa	882/1,7,679
OU 10	47	Babín	Rodinné domy (21)	2,6278	orná pôda	1,0500	1094002	9	0,0000	0,7500	odvodnenie	II. etapa	675/1,2,3,4,882/1,4,7
	48	Babín	Rodinné domy (1)	0,1038	orná pôda	0,0500	1069412	7	0,0000	0,0500	odvodnenie (0,0363)	I. etapa	913/1
OU 12	49	Babín	Rodinné domy (2)	Vylúčený v rámci prerokovania návrhu									
	50	Babín	Rodinné domy (23)	Vylúčený v rámci prerokovania návrhu									
OU 12	51	Babín	Rodinné domy (19)	Vylúčený v rámci prerokovania návrhu									
	52	Babín	Rodinné domy (1)	0,0925	orná pôda	0,0500	1069412	7	0,0000	0,0500	0	I. etapa	920/42,43,44,46
VU - VYROBNÉ ÚZEMIE													
VU 02	53	Babín	Zberný dvor (2)	Vylúčený v rámci prerokovania návrhu									
RU - REKREAČNÉ ÚZEMIE													
RU 01	54	Babín	Parkovisko	0,0207	orná pôda, TTP	0,0207	1094002	9	0,0000	0,0207	0	I. etapa	88/1,887/80
RU 02	55	Babín	Oddychová zóna (1)	Vylúčený v rámci prerokovania návrhu									
RU 03	56	Babín	Oddychová zóna (2)	Vylúčený v rámci prerokovania návrhu									
RU 04	57	Babín	Chatová osada (20)	1,5305	TTP	0,5600	1069412	7	0,0000	0,5600	odvodnenie	I. etapa	846/1
SPOLU	58	Babín	Výhľadková veža vo voľnej krajine	0,0225	TTP	0,0225	1082882	9	0,0000	0,0225	0	I. etapa	844
						17,6530			0,0627	17,5903			

Poznámka:
 Text označený kurzívou predstavuje chránenú poľnohospodársku pôdu

Výmera záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy predstavuje 8,5595 ha.
 Výmera záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území predstavuje 0,0627 ha.
 Výmera záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia predstavuje 8,4968 ha.

