

## **ZÁMENNÁ ZMLUVA**

uzavretá podľa § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka

**a**

## **ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA**

uzavretá podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Občiansky zákonník

---

---

## **ZÁMENNÁ ZMLUVA**

uzavretá podľa § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka

uzavretá medzi:

### **Obec Babín**

029 52 Babín 50

IČO: 00314382

DIČ: 2020561598

zastúpená starostom obce Martinom Matysom

(ďalej aj „**Obec Babín**“)

meno a priezvisko:

dátum narodenia:

rodné číslo:

trvalý pobyt:

štátna príslušnosť:

(ďalej aj „**Milan NUTTA**“)

meno a priezvisko:

dátum narodenia:

rodné číslo:

trvalý pobyt:

štátna príslušnosť:

(ďalej aj „**Paulína NUTTOVÁ**“)

## I.

### Vlastnícke právo k nehnuteľnostiam

1. Obec Babín je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 2966 pre obec a k.ú. Babín, pod A, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu, **parc. č. 5728/2 – orná pôda o výmere 603 m<sup>2</sup>**, pod B 4 na Obec Babín v 1/4-ine k celku.
2. **Manželia Milan Nutta a Paulína Nuttová** sú bezpodieloví spoluvlastníci nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 2464 pre obec a k.ú. Babín, pod A, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu, **parc. č. 5701 - orná pôda o výmere 53 m<sup>2</sup>, parc. č. 5702/2 - orná pôda o výmere 51 m<sup>2</sup>, parc. č. 5727/2 - orná pôda o výmere 538 m<sup>2</sup>, parc. č. 5729/2 - orná pôda o výmere 556 m<sup>2</sup>, parc. č. 5730/2 - orná pôda o výmere 580 m<sup>2</sup>**, pod B1 na mená Milana Nuttu a Pavlíny Nuttovej ako bezpodielové spoluvlastníctvo manželov v 1/1-ine.
3. **Milan Nutta** je podielový spoluvlastník nehnuteľností zapísaných
  - 3.1. na liste vlastníctva č. 829 pre obec a k.ú. Babín, pod A, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu, **parc. č. 5726/1 – orná pôda o výmere 178 m<sup>2</sup>**, pod B1 na meno Milan Nutta v 1/1-ine,
  - 3.2. na liste vlastníctva č. 2101 pre obec a k.ú. Babín, pod A, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu, **parc. č. 5524/2 – orná pôda o výmere 888 m<sup>2</sup>**, pod B4 na meno Milan Nutta v 1/9-ine k celku,
  - 3.3. na liste vlastníctva č. 2101 pre obec a k.ú. Babín, pod A, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu, **parc. č. 5729/1 – orná pôda o výmere 28 m<sup>2</sup>**, pod B4 na meno Milan Nutta v 1/9-ine k celku a
  - 3.4. na liste vlastníctva č. 2966 pre obec a k.ú. Babín, pod A, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu, **parc. č. 5728/1 – orná pôda o výmere 37 m<sup>2</sup>**, pod B5 na meno Milan Nutta v 1/4-ine k celku.

## II.

### Geometrické plány

1. Geometrickým plánom č. 46193537-92/2018 zo dňa 26.03.2018 vyhotoveným Ing. Ivanou Teťákovou, autorizačne overeným Ing. Jurajom Karolčíkom dňa 26.03.2018, úradne overeným Ing. Františkom Dzurekom dňa 26.04.2018 pod č. 308/2018 (ďalej len „*geometrický plán č. 46193537-92/2018 vyhotovený Ing. Ivanou Teťákovou dňa 26.03.2018*“)
  - 1.1. **boli z pozemku parc. EKN č. 5728/2 – orná pôda o výmere 603 m<sup>2</sup>**, zapísaného na liste vlastníctva č. 2966 pre obec a k.ú. Babín, **vytvorené nové pozemky, a to**
    - pozemok **parc. EKN č. 5728/2 – orná pôda o výmere 594 m<sup>2</sup>** v k.ú. Babín,
    - pozemok **parc. CKN č. 32/3 - orná pôda o výmere 9 m<sup>2</sup>** v k.ú. Babín,
  - 1.2. **boli z pozemkov parc. EKN č. 5729/2 - orná pôda o výmere 556 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín a parc. EKN č. 5730/2 - orná pôda o výmere 580 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín**, zapísaných na liste vlastníctva č. 2464 pre obec a k.ú. Babín, **vytvorené nové pozemky, a to**
    - pozemok parc. EKN č. 5729/2 - orná pôda o výmere 547 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín,
    - pozemok parc. EKN č. 5730/2 - orná pôda o výmere 577 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín,
    - pozemok **parc. CKN č. 32/2 - orná pôda o výmere 12 m<sup>2</sup>** v k.ú. Babín,

- 1.3. **boli z pozemku parc. EKN č. 5727/2 - orná pôda o výmere 538 m<sup>2</sup>**, zapísaného na liste vlastníctva č. 2464 pre obec a k.ú. Babín, **vytvorené nové pozemky, a to**
  - pozemok parc. EKN č. 5727/2 – orná pôda o výmere 528 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín,
  - **pozemok parc. CKN č. 34/3 - orná pôda o výmere 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín.**
2. Geometrickým plánom č. 46193537-102/2017 vyhotoveným Ing. Ivanou Tetákovou dňa 30.05.2017, autorizačne overeným Ing. Jurajom Karolčíkom dňa 30.05.2017, úradne overeným Ing. Františkom Dzurekom dňa 10.08.2017 pod č. 568/2017 (ďalej len „*geometrický plán č. 46193537-102/2017 vyhotovený Ing. Ivanou Tetákovou dňa 30.05.2017*“)
  - 2.1. **boli z pozemku parc. EKN č. 5524/2 – orná pôda o výmere 888 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín**, zapísaného na liste vlastníctva č. 2101 pre obec a k.ú. Babín, **vytvorené nové pozemky, a to**
    - pozemok **parc. CKN č. 760/28 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín**
    - pozemok parc. CKN č. 23/7 – záhrada o výmere 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín
    - pozemok parc. EKN č. 5554/2 – orná pôda o výmere 825 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín

### III.

#### Predmet zmluvy

Účastníci tejto zmluvy Obec Babín, Milan Nutta a Paulína Nuttová **sa dohodli na zámene pozemkov** uvedených v čl. I a čl. II tejto zmluvy **tak, že**

1. **Manželia Milan Nutta a Paulína Nuttová** sa stávajú bezpodielovými **spoluvlastníkmi v 1/4-ine** k celku novovytvoreného **pozemku parc. EKN č. 5728/2 – orná pôda o výmere 594 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín.**
- 2.1. **Obec Babín sa stáva vlastníkom v 1/1-ine tej časti pozemku parc. EKN č. 5729/2 - orná pôda o výmere 556 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín, ktorej podľa geometrického plánu č. 46193537-92/2018 vyhotoveného Ing. Ivanou Tetákovou dňa 26.03.2018 zodpovedá diel 1 o výmere 9 m<sup>2</sup> z novovytvoreného pozemku parc. CKN č. 32/2 - orná pôda o výmere 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín.**
- 2.2. **Obec Babín sa stáva vlastníkom v 1/1-ine tej časti pozemku parc. EKN č. 5730/2 - orná pôda o výmere 580 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín, ktorej podľa geometrického plánu č. 46193537-92/2018 vyhotoveného Ing. Ivanou Tetákovou dňa 26.03.2018 zodpovedá diel 2 o výmere 3 m<sup>2</sup> z novovytvoreného pozemku parc. CKN č. 32/2 - orná pôda o výmere 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín.**
- 2.3. **Obec Babín sa stáva spoluvlastníkom v 1/4-ine k celku tej časti pozemku parc. EKN č. 5728/2 – orná pôda o výmere 603 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín, ktorej podľa geometrického plánu č. 46193537-92/2018 vyhotoveného Ing. Ivanou Tetákovou dňa 26.03.2018 zodpovedá novovytvorený pozemok parc. CKN č. 32/3 - orná pôda o výmere 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín.** Obec Babín je už spoluvlastníkom v 1/4-ine k celku týchto nehnuteľností. Spoluvlastnícky podiel je zapísaný na liste vlastníctva č. 2966 pre obec a k.ú. Babín pod B4 na Obec Babín v 1/4-ine.
- 2.4. **Obec Babín sa stáva vlastníkom v 1/1-ine tej časti pozemku parc. EKN č. 5727/2 - orná pôda o výmere 538 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín, ktorej podľa geometrického plánu č.**

46193537-92/2018 vyhotoveného Ing. Ivanou Teťákovou dňa 26.03.2018 **zodpovedá novovytvorený pozemok parc. CKN č. 34/3 - orná pôda o výmere 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín.**

- 2.5. **Obec Babín sa stáva vlastníkom v 1/1-ine tej časti pozemku parc. EKN č. 5726/1 – orná pôda o výmere 178 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín, ktorej podľa geometrického plánu č. 46193537-92/2018 vyhotoveného Ing. Ivanou Teťákovou dňa 26.03.2018 zodpovedá novovytvorený pozemok parc. CKN č. 34/4 - orná pôda o výmere 6 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín.**
- 2.6. **Obec Babín sa stáva spoluvlastníkom v 1/9-ine k celku pozemku parc. EKN č. 5729/1 – orná pôda o výmere 28 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín.**
- 2.7. **Obec Babín sa stáva vlastníkom v 1/1-ine pozemku parc. EKN č. 5701 - orná pôda o výmere 53 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín.**
- 2.8. **Obec Babín sa stáva vlastníkom v 1/1-ine pozemku parc. EKN č. 5702/2 - orná pôda o výmere 51 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín.**
- 2.9. **Obec Babín sa stáva spoluvlastníkom v 1/4-ine k celku pozemku parc. EK č. 5728/1 – orná pôda o výmere 37 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín.**  
Obec Babín je už spoluvlastníkom v 1/4-ine k celku týchto nehnuteľností. Spoluvlastnícky podiel je zapísaný na liste vlastníctva č. 2966 pre obec a k.ú. Babín pod B4 na Obec Babín v 1/4-ine.
- 2.10. **Obec Babín sa stáva spoluvlastníkom v 1/9-ine k celku tej časti pozemku parc. EKN č. 5524/2 – orná pôda o výmere 888 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín, ktorej podľa geometrického plánu č. 46193537-102/2017 vyhotoveného Ing. Ivanou Teťákovou dňa 30.05.2017 zodpovedá novovytvorený pozemok parc. CKN č. 760/28 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín.**

#### IV.

#### Finančné vysporiadanie

1. Celková výmera navrhovaných zamieňaných pozemkov, ktorých vlastníkom je Obec Babín, predstavuje 148,50 m<sup>2</sup>.
2. Celková výmera navrhovaných zamieňaných pozemkov, ktorých spoluvlastníkom je Milan Nutta, predstavuje 27,05 m<sup>2</sup> a ktorých bezpodielovými vlastníkmi sú manželka Nuttovci predstavuje 126 m<sup>2</sup>, spolu 153,05 m<sup>2</sup>.
3. Účastníci tejto zámennej zmluvy sa dohodli, že v súvislosti so zámenou pozemkov si vzájomne nič nedopĺňajú a nemajú voči sebe žiadne ďalšie nároky.

#### V.

#### Prehlásenie účastníkov zámennej zmluvy

1. Účastníci tejto zámennej zmluvy ručia za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť nehnuteľností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.
2. Účastníci tejto zámennej zmluvy prehlasujú, že stav zamieňaných nehnuteľností im je dostatočne známy z obhliadky na mieste samom.

## Čl. VI.

### Nadobudnutie vlastníckeho práva

Účastníci berú na vedomie, že táto zámenná zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Námestovo, Katastrálnom odbore.

=====

## ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

uzavretá podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Občiansky zákonník

medzi

### povinným z vecného bremena:

**Obec Babín**

029 52 Babín 50

IČO: 00314382

DIČ: 2020561598

zastúpená starostom obce Martinom Matysom

(ďalej aj ako „*povinný z vecného bremena*“)

a

### oprávnenými z vecného bremena:

meno a priezvisko:

**Milan NUTTA**, rod. Nutta

dátum narodenia:

rodné číslo:

trvalý pobyt:

štátna príslušnosť:

meno a priezvisko:

**Paulína NUTTOVÁ**, rod. Babinská

dátum narodenia:

rodné číslo:

trvalý pobyt:

štátna príslušnosť:

(ďalej aj „*oprávnení z*“)

## Čl. VII.

### Úvodné ustanovenia

1. **Oprávnení z vecného bremena manželia Milan Nutta a Paulína Nuttová** sú bezpodieloví spoluvlastníci nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 2464 pre obec a.k.ú. Babín, pod A, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu, **parc. č. 5729/2 - orná pôda o výmere 556 m<sup>2</sup>, parc. č. 5730/2 - orná pôda o výmere 580 m<sup>2</sup>**, pod B1 na mená Milana Nuttu a Pavlíny Nuttovej ako bezpodielové spoluvlastníctvo manželov v 1/1-ine.



Geometrickým plánom č. 46193537-92/2018 zo dňa 26.03.2018 vyhotoveným Ing. Ivanou Teťákovou **boli z pozemkov parc. EKN č. 5729/2 - orná pôda o výmere 556 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín a parc. EKN č. 5730/2 - orná pôda o výmere 580 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín, zapísaných na liste vlastníctva č. 2464 pre obec a k.ú. Babín, vytvorené nové pozemky, a to pozemok parc. EKN č. 5729/2 - orná pôda o výmere 547 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín a pozemok parc. EKN č. 5730/2 - orná pôda o výmere 577 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín (ďalej aj „*pozemky vo vlastníctve oprávnených z vecného bremena*“).**

2. **Povinný z vecného bremena Obec Babín** sa na základe zámennej zmluvy (čl. I. až čl. 5) stáva výlučným vlastníkom v 1/1-ine novovytvoreného pozemku **parc. CKN č. 32/2 - orná pôda o výmere 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín** (ďalej aj „*zat'ažený pozemok*“).
3. Zriadenie vecného bremena na zat'aženom pozemku je potrebné za účelom umožnenia oprávneným z vecného bremena prechod pešo a prejazd osobnými motorovými vozidlami, nákladnými motorovými vozidlami, stavebnými strojmi a nemotorovými vozidlami akéhokoľvek druhu cez pozemok zat'ažený vecným bremenom.

### Čl. VIII.

#### Predmet zmluvy o zriadení vecného bremena

1. **Povinný z vecného bremena** ako výlučný vlastník v 1/1-ine zat'aženého pozemku - novovytvoreného **pozemku parc. CKN č. 32/2 - orná pôda o výmere 12 m<sup>2</sup> v k. ú. Babín** **zriaduje vecné bremeno ako vecné právo v prospech oprávnených z vecného bremena ako bezpodielových spoluvlastníkov v 1/1-ine pozemkov parc. EKN č. 5729/2 - orná pôda o výmere 547 m<sup>2</sup> a parc. EKN č. 5730/2 - orná pôda o výmere 577 m<sup>2</sup> v k. ú. Babín.**
2. **Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka zat'aženého pozemku** parc. CKN č. 32/2 v k.ú. Babín **strpieť**, aby vlastníci pozemkov parc. EKN č. 5729/2 - orná pôda o výmere 547 m<sup>2</sup> a parc. EKN č. 5730/2 - orná pôda o výmere 577 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín mali právo prechodu pešo a prejazdu osobnými motorovými vozidlami, nákladnými motorovými vozidlami, stavebnými strojmi a nemotorovými vozidlami akéhokoľvek druhu cez zat'ažený pozemok parc. CKN č. 32/2 v k.ú. Babín.
3. Oprávnení z vecného bremena právo zodpovedajúce vecnému bremenу, ktoré je špecifikované v ods. 1 a ods. 2 tohto článku, prijímajú.
4. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje zabezpečiť oprávneným z vecného bremena vecné bremeno v takom rozsahu ako je špecifikované v odseku 1 a odseku 2 tohto článku.

### Čl. IX.

#### Doba trvania vecného bremena a odplata za jeho zriadenie a využívanie

1. Vecné bremeno podľa odsekov 1. a 2. článku VIII. tejto zmluvy sa zriaduje na dobu neurčitú.
2. Vecné bremeno podľa odseku 1 a odseku 2 článku VIII. tejto zmluvy sa zriaduje bezodplatne.

### Čl. X.

#### Platnosť a účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena

Ing. 6 m<sup>2</sup> abín, nky, ín a ej aj

Zmluva o zriadení vecného bremena nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi zmluvy o zriadení vecného bremena a účinnosť dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia správneho orgánu o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

#### **Čl. XI. Súčasť zmlúv**

5) 2 -

Súčasťou zámennej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena sú geometrický plán č. 46193537-92/2018 zo dňa 26.03.2018 vyhotovený Ing. Ivanou Tetákovou a geometrický plán č. 46193537-102/2017 zo dňa 30.05.2017 vyhotovený Ing. Ivanou Tetákovou.

#### **Čl. XII. Schválenie zmlúv**

nia mi ni

Prevod nehnuteľností uvedených v článkoch I. až III. zámennej zmluvy a zriadenie vecného bremena uvedené v článkoch VII. až IX. zmluvy o zriadení vecného bremena bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Obce Babín uznesením č. 8/2018 zo dňa 23.11.2018.

#### **Čl. XIII. Záverečné ustanovenia pre obidve zmluvy**

1. Účastníci zámennej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena prehlasujú, že zámenná zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena sa zhodujú s ich súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle, že zmluvy neuzavreli v tiesni, že zmluvy neodporujú zákonu, neobchádzajú zákon a nepriečia sa dobrým mravom, že o obsahu zmlúv sa dohodli tak, aby nedošlo medzi nimi k rozporom, zmluvy si prečítali, ich obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvy podpisujú.
2. Zámenná zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z toho dva rovnopisy pre Okresný úrad Námestovo, katastrálny odbor a po jednom rovnopise pre každého účastníka zmlúv.
3. Účastníci zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podajú účastníci zámennej zmluvy a oprávnení z vecného bremena Milan Nutta a Paulína Nuttová, k čomu ich účastník zámennej zmluvy a povinný z vecného bremena splnomocňuje.

#### **Čl. XIV. Návrh zápisu do katastra nehnuteľností**

Účastníci tejto zmluvy navrhujú Okresnému úradu Námestovo, Katastrálnemu odboru aby po povolení vkladu do katastra nehnuteľností bol v KN pre obec Babín a k. ú. Babín vykonaný nasledovný zápis:

časť A LV: MAJETKOVÁ PODSTATA  
parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu,  
parc. č. 5728/2 – orná pôda o výmere 594 m<sup>2</sup>

časť B LV: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY  
Vlastníci

**Milan NUTTA**, rod  
**Paulína NUTTOVÁ**  
obidvaja trvale bytoi

a

časť C LV: bez zmeny

=====

časť A LV: MAJETKOVÁ PODSTATA

parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape,

parc. č. 32/2 - orná pôda o výmere 12 m<sup>2</sup>

parc. č. 34/3 - orná pôda o výmere 10 m<sup>2</sup>

parc. č. 34/4 - orná pôda o výmere 6 m<sup>2</sup>

parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu

parc. č. 5701 - orná pôda o výmere 53 m<sup>2</sup>

parc. č. 5702/2 - orná pôda o výmere 51 m<sup>2</sup>

časť B LV: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Vlastník

**Obec Babín**, 029 52 Babín 50, IČO: 00314382, v 1/1-ine,

časť C LV: ŤARCHY

**Vecné bremeno**

v prospech vlastníkov pozemkov parc. EKN č. 5729/2 - orná pôda o výmere 547 m<sup>2</sup> a parc. EKN č. 5730/2 - orná pôda o výmere 577 m<sup>2</sup> v k. ú. Babín spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu osobnými motorovými vozidlami, nákladnými motorovými vozidlami, stavebnými strojmi a nemotorovými vozidlami akéhokoľvek druhu cez zaťažený pozemok parc. CKN č. 32/2 - orná pôda o výmere 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín

**oprávnení z vecného bremena:**

**vlastníci pozemku** parc. EKN č. 5729/2 - orná pôda o výmere 547 m<sup>2</sup> a parc. EKN č. 5730/2 - orná pôda o výmere 577 m<sup>2</sup> v k. ú. Babín

**povinný z vecného bremena:**

**vlastník pozemku** parc. CKN č. 32/2 - orná pôda o výmere 12 m<sup>2</sup> v k. ú. Babín

=====

časť A LV: MAJETKOVÁ PODSTATA

parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape,

parc. č. 32/3 - orná pôda o výmere 9 m<sup>2</sup>

parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu

parc. č. 5728/1 - orná pôda o výmere 37 m<sup>2</sup>

časť B LV: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Vlastník



**Obec Babín**, 029 52 Babín 50, IČO: 00314382, v ¼-ine k celku

*(Obec Babín je už spoluvlastníkom týchto nehnuteľností v ¼-ine k celku.)*

časť C LV: bez zmeny

=====

časť A LV: MAJETKOVÁ PODSTATA

parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu,  
parc. č. 5729/1 – orná pôda o výmere 28 m<sup>2</sup>

parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape  
parc. č. 760/28 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m<sup>2</sup>

časť B LV: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Vlastník

**Obec Babín**, 029 52 Babín 50, IČO: 00314382, v 1/9-ine k celku

časť C LV: bez zmeny

=====

list vlastníctva č. 2464 pre obec a k.ú. Babín

časť A LV: MAJETKOVÁ PODSTATA

parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu,  
parc. č. 5729/2 - orná pôda o výmere 547 m<sup>2</sup>  
parc. č. 5730/2 - orná pôda o výmere 577 m<sup>2</sup>

časť B LV: VLASTNÍCI A INÉ OSOBY

Vlastníci

**Milan NUTTA**, rod.

**Paulína NUTTOVÁ**

obidvaja trvale byton

časť C LV: ĽARCHY

bez zmeny

*Iné údaje:* S vlastníctvom pozemkov parc. EKN č. 5729/2 - orná pôda o výmere 547 m<sup>2</sup> a parc. EKN č. 5730/2 - orná pôda o výmere 577 m<sup>2</sup> v k. ú. Babín je spojené oprávnenie z vecného bremena, ktoré spočíva v práve prechodu pešo a prejazdu osobnými motorovými vozidlami, nákladnými motorovými vozidlami, stavebnými strojmi a nemotorovými vozidlami akéhokoľvek druhu cez zaťažný pozemok parc. CKN č. 32/2 – orná pôda o výmere 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín.

V Babíne dňa 24.04.2019

**Za účastníka zámennej zmluvy a  
za povinného z vecného bremena:**

.....  
**Martin Matys**  
starosta  
Obec Babín

V Babíne dňa 24.04.2019

**Účastníci zámennej zmluvy a  
oprávnení z vecného bremena:**

.....  
**Milan Nutta**

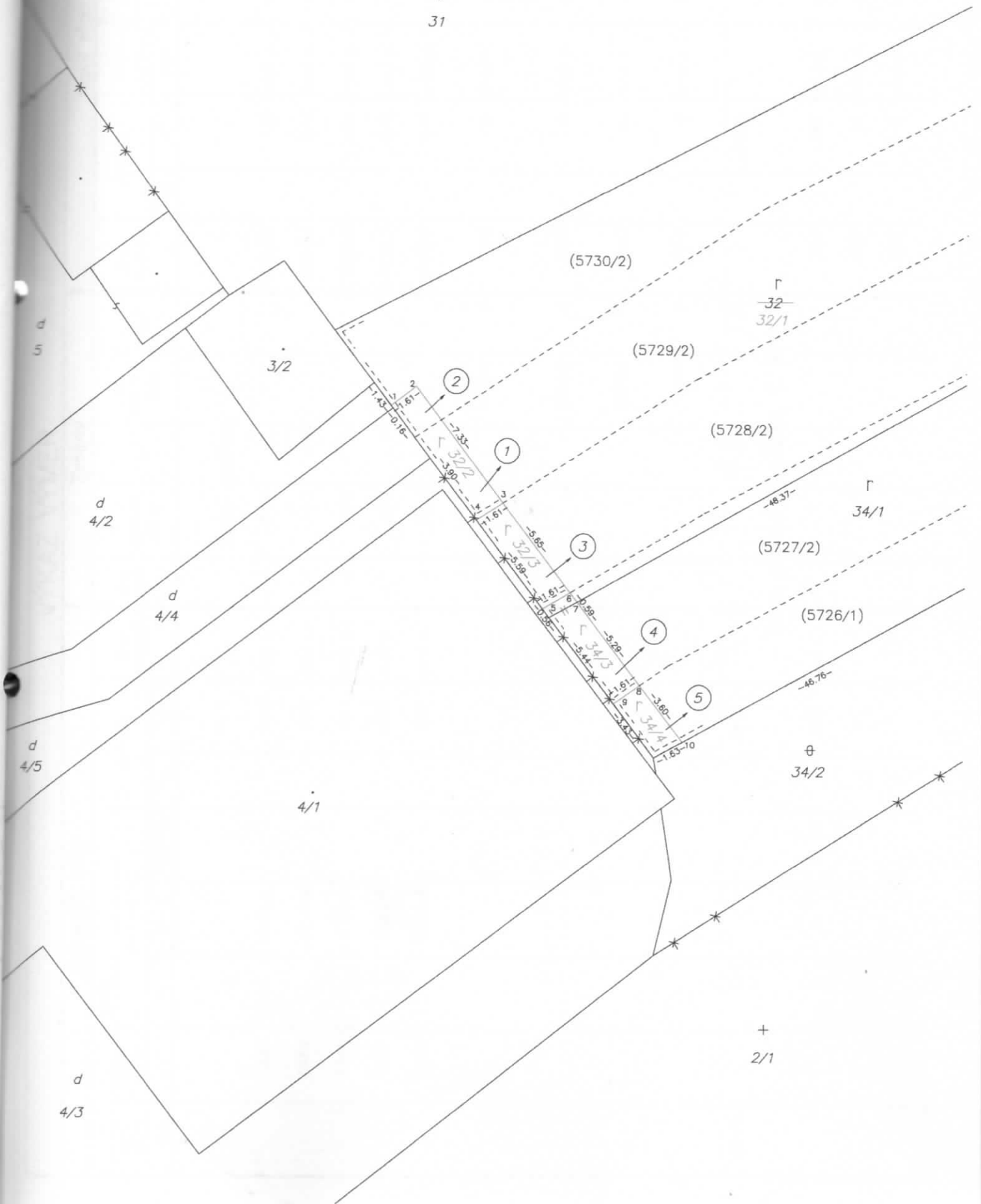
.....  
**Pavína Nuttová**

ÚKON SPOPLATNENÝ

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

|                                                                                                      |                                     |                                              |                                           |                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Vyhotovitel<br><b>Ing. Juraj Karolčík</b><br>Veterná 157/4<br>Námestovo<br>02901<br>IČO: 46193537    |                                     | Kraj<br><b>Žilinský</b>                      | Okres<br><b>Námestovo</b>                 | Obec<br><b>BABÍN</b>                                                               |
|                                                                                                      |                                     | Kat.<br>územie<br><b>Babín</b>               | Číslo<br>plánu<br><b>46193537-92/2018</b> | Mapový<br>list č.<br><b>Trstená 8-1/4</b>                                          |
| <b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na určenie vlastníckych práv<br>a oddelenie pozemkov p.č. 32/2-3, 34/3-4     |                                     |                                              |                                           |                                                                                    |
| Vyhotovil                                                                                            |                                     | Autorizačne overil                           |                                           | Úradne overil<br>Meno: <b>Ing. František Dzurek</b>                                |
| Dňa:<br><b>26.03.2018</b>                                                                            | Meno:<br><b>Ing. Ivana Tefáková</b> | Dňa:<br><b>26.03.2018</b>                    | Meno:<br><b>Ing. Juraj Karolčík</b>       | Dňa:<br><b>26.03.2018</b>                                                          |
| Nové hranice boli v prírode označené<br><b>drevenými kolíkmi</b>                                     |                                     | Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom |                                           | Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995<br>Z.z. o geodézii a kartografii |
| Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č.<br><b>844</b>                                          |                                     | Pečiatka a podpis                            |                                           | Pečiatka a podpis                                                                  |
| Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské<br>údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii |                                     | Pečiatka a podpis                            |                                           | Pečiatka a podpis                                                                  |

Г  
31



# VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav           |                        |                        |        |      |         |                 |               |                       |                | Zmeny                  |                |                  |        | Nový stav      |                 |                                                    |  |
|--------------------------|------------------------|------------------------|--------|------|---------|-----------------|---------------|-----------------------|----------------|------------------------|----------------|------------------|--------|----------------|-----------------|----------------------------------------------------|--|
| pžkn.<br>vločky          | listu<br>vlastn.<br>LV | Číslo<br>p a r c e l y |        |      | Výmera  | Druh<br>pozemku | Diel<br>číslo | k<br>parcele<br>číslo | m <sup>2</sup> | od<br>parcely<br>číslo | m <sup>2</sup> | Číslo<br>parcely | Výmera |                | Druh<br>pozemku | Vlastník,<br>(ind opráv. osoba)<br>adresa, (sídlo) |  |
|                          |                        | PK                     | KN-E   | KN-C |         |                 |               |                       |                |                        |                |                  | ha     | m <sup>2</sup> |                 |                                                    |  |
|                          |                        |                        |        |      |         |                 |               |                       |                |                        |                |                  |        |                |                 |                                                    |  |
|                          | 829                    |                        | 5726/1 |      | orná p. | 5               | 34/4          | 6                     |                |                        |                | ( 5726/1         | 172    | orná p. )      |                 | Doterajší                                          |  |
|                          | 2464                   |                        | 5727/2 |      | orná p. | 4               | 34/3          | 10                    |                |                        |                | ( 5727/2         | 528    | orná p. )      |                 | detto                                              |  |
|                          | 2966                   |                        | 5728/2 |      | orná p. | 3               | 32/3          | 9                     |                |                        |                | ( 5728/2         | 594    | orná p. )      |                 | detto                                              |  |
|                          | 2464                   |                        | 5729/2 |      | orná p. | 1               | 32/2          | 9                     |                |                        |                | ( 5729/2         | 547    | orná p. )      |                 | detto                                              |  |
|                          | 2464                   |                        | 5730/2 |      | orná p. | 2               | 32/2          | 3                     |                |                        |                | ( 5730/2         | 577    | orná p. )      |                 | detto                                              |  |
|                          |                        |                        |        |      |         | 1               |               |                       | 5729/2         | 9                      |                |                  |        | 12             | orná p.<br>1    | Obec Babín<br>s.č. 50<br>029 52 Babín              |  |
|                          |                        |                        |        |      |         | 2               |               |                       | 5730/2         | 3                      |                |                  |        |                |                 |                                                    |  |
|                          |                        |                        |        |      |         | 3               |               |                       | 5728/2         | 9                      |                |                  |        | 9              | orná p.<br>1    | detto                                              |  |
|                          |                        |                        |        |      |         | 4               |               |                       | 5727/2         | 10                     |                |                  |        | 10             | orná p.<br>1    | detto                                              |  |
|                          |                        |                        |        |      |         | 5               |               |                       | 5726/1         | 6                      |                |                  |        | 6              | orná p.<br>1    | detto                                              |  |
| Spolu:                   |                        |                        |        |      |         |                 |               | 37                    |                | 37                     |                |                  |        | 2455           |                 |                                                    |  |
| Stav podľa registra C KN |                        |                        |        |      |         |                 |               |                       |                |                        |                |                  |        |                |                 |                                                    |  |
|                          |                        |                        |        | 32   | orná p. |                 |               |                       |                |                        |                | 32/1             |        | 967            | orná p.<br>1    | Doterajší                                          |  |
|                          |                        |                        |        |      |         |                 |               |                       |                |                        |                | 32/2             |        | 12             | orná p.<br>1    | ako v stave právnom.                               |  |
|                          |                        |                        |        |      |         |                 |               |                       |                |                        |                | 32/3             |        | 9              | orná p.<br>1    | detto                                              |  |

# VÝKAZ VÝMER

## Doterajší stav

Číslo

listu vlastn.

PK LV

KN-E

KN-C

34/1

Výmera

ha

m<sup>2</sup>

442

1431

Druh pozemku

orná p.

Diel

číslo

od

parcele

číslo

m<sup>2</sup>

od

parcely

číslo

m<sup>2</sup>

34/1

34/3

34/4

1431

Druh pozemku

orná p.

1

1

1

orná p.

1

6

1431

Číslo parcely

34/1

34/3

34/4

1431

Výmera

ha

m<sup>2</sup>

427

10

6

1431

Druh pozemku

orná p.

1

1

1

orná p.

1

6

1431

Vlastník,

(ind opráv. osoba)

adresa, (sídlo)

Doterajší

ako v stave právnom.

detto

1431

Spolu:

1431

Legenda: kód spôsobu využívania 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

t.č. 6.77 - 1997



# ÚKON SPOPLATNENÝ

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

|                                                                                                                          |  |                                                                                    |                                         |                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Vyhotovitel<br><b>Ing. Juraj Karolčík</b><br>Veľerná 157/4<br>Námestovo<br>02901<br>IČO: 46193537                        |  | Kraj<br><b>Žilinský</b>                                                            | Okres<br><b>Námestovo</b>               | Obec<br><b>BABÍN</b>                                |
|                                                                                                                          |  | Kat. územie<br><b>Babín</b>                                                        | Číslo plánu<br><b>46193537-102/2017</b> | Mapový list č.<br><b>Trstená 8-1/4</b>              |
| <b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na určenie vlastníckych práv a oddelenie pozemkov<br>p.č. 21/26, 23/4-9, 25/2, 26/2-3, 760/13-31 |  |                                                                                    |                                         |                                                     |
| Vyhotovil<br>Dňa: <b>30.05.2017</b> Meno: <b>Ing. Ivana Tefáková</b>                                                     |  | Autorizačne overil<br>Dňa: <b>30.05.2017</b> Meno: <b>Ing. Juraj Karolčík</b>      |                                         | Úradne overil<br>Meno: <b>Ing. František Dzúrek</b> |
| Nové hranice boli v prírode označené<br><b>drev. kolíkmi</b>                                                             |  | Náležitosti a presnosť zodpovedá predpisom                                         |                                         | Dňa: <b>10-08-2017</b> Číslo: <b>565/2017</b>       |
| Účelom podrobného merania (meračský náčrt) č.<br><b>820</b>                                                              |  | Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995<br>Z.z. o geodézii a kartografii |                                         |                                                     |
| Hranice bodov označených číslami a ostatné meračské<br>údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii                       |  | Pečiatka a podpis                                                                  |                                         | Pečiatka a podpis                                   |

# VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav  |                  |       |      |        |                 |        |                |               |                       | Zmeny          |                        |                |                  | Nový stav |                |                 |                                                    |
|-----------------|------------------|-------|------|--------|-----------------|--------|----------------|---------------|-----------------------|----------------|------------------------|----------------|------------------|-----------|----------------|-----------------|----------------------------------------------------|
| pžkn.<br>vločky | listu<br>vlastn. | Číslo |      |        | Druh<br>pozemku | Výmera |                | Diel<br>číslo | k<br>parcele<br>číslo | m <sup>2</sup> | od<br>parcely<br>číslo | m <sup>2</sup> | Číslo<br>parcely | Výmera    |                | Druh<br>pozemku | Vlastník,<br>(iná opráv. osoba)<br>adresa, (sídlo) |
|                 |                  | PK    | KN-E | KN-C   |                 | ha     | m <sup>2</sup> |               |                       |                |                        |                |                  | ha        | m <sup>2</sup> |                 |                                                    |
|                 |                  |       |      |        |                 |        |                |               |                       |                |                        |                |                  |           |                |                 |                                                    |
|                 | 2809             |       |      | 21/21  | orná p.         | 1      | 21/26          | 6             |                       |                |                        |                | 21/21            | 55        | orná p.        |                 | Doterajší                                          |
|                 |                  |       |      |        |                 | 2      | 21/27          | 1             |                       |                |                        |                |                  |           |                |                 |                                                    |
|                 | 546              |       |      | 23/1   | zast.pl.        | 3      | 23/4           | 19            |                       |                |                        |                | 23/1             | 581       | zast.pl.       |                 | detto                                              |
|                 |                  |       |      |        |                 |        |                |               |                       |                |                        |                |                  |           |                |                 |                                                    |
|                 | 546              |       |      | 23/3   | záhřada         | 4      | 23/5           | 11            |                       |                |                        |                | 23/3             | 118       | záhřada        |                 | detto                                              |
|                 |                  |       |      |        |                 |        |                |               |                       |                |                        |                |                  |           |                |                 |                                                    |
|                 | 2264             |       |      | 5518/3 | orná p.         | 31     | 760/31         | 4             |                       |                |                        |                | ( 5518/3         | 61        | orná p. )      |                 | Doterajší                                          |
|                 |                  |       |      |        |                 |        |                |               |                       |                |                        |                |                  |           |                |                 |                                                    |
|                 | 2438             |       |      | 5520/4 | orná p.         | 8      | 23/9           | 1             |                       |                |                        |                | ( 5520/4         | 140       | orná p. )      |                 | detto                                              |
|                 |                  |       |      |        |                 | 30     | 760/30         | 29            |                       |                |                        |                |                  |           |                |                 |                                                    |
|                 |                  |       |      |        |                 |        |                |               |                       |                |                        |                |                  |           |                |                 |                                                    |
|                 | 2704             |       |      | 5521/2 | orná p.         | 7      | 23/8           | 3             |                       |                |                        |                | ( 5521/2         | 284       | orná p. )      |                 | detto                                              |
|                 |                  |       |      |        |                 | 29     | 760/29         | 49            |                       |                |                        |                |                  |           |                |                 |                                                    |
|                 |                  |       |      |        |                 |        |                |               |                       |                |                        |                |                  |           |                |                 |                                                    |
|                 | 2101             |       |      | 5524/2 | orná p.         | 6      | 23/7           | 5             |                       |                |                        |                | ( 5524/2         | 825       | orná p. )      |                 | detto                                              |
|                 |                  |       |      |        |                 | 28     | 760/28         | 58            |                       |                |                        |                |                  |           |                |                 |                                                    |
|                 |                  |       |      |        |                 |        |                |               |                       |                |                        |                |                  |           |                |                 |                                                    |
|                 | 2270             |       |      | 5525   | orná p.         | 5      | 23/6           | 1             |                       |                |                        |                | ( 5525           | 369       | orná p. )      |                 | detto                                              |
|                 |                  |       |      |        |                 | 27     | 760/27         | 34            |                       |                |                        |                |                  |           |                |                 |                                                    |
|                 |                  |       |      |        |                 |        |                |               |                       |                |                        |                |                  |           |                |                 |                                                    |
|                 | 2304             |       |      | 5527/2 | orná p.         | 26     | 760/26         | 35            |                       |                |                        |                | ( 5527/2         | 206       | orná p. )      |                 | detto                                              |
|                 |                  |       |      |        |                 |        |                |               |                       |                |                        |                |                  |           |                |                 |                                                    |
|                 | 2434             |       |      | 5528/3 | orná p.         | 25     | 760/25         | 41            |                       |                |                        |                | ( 5528/3         |           | zaniká )       |                 |                                                    |
|                 |                  |       |      |        |                 |        |                |               |                       |                |                        |                |                  |           |                |                 |                                                    |
|                 | 2439             |       |      | 5531   | orná p.         | 24     | 760/24         | 36            |                       |                |                        |                | ( 5531           |           | zaniká )       |                 |                                                    |
|                 |                  |       |      |        |                 |        |                |               |                       |                |                        |                |                  |           |                |                 |                                                    |
|                 | 1880             |       |      | 5532/2 | orná p.         | 23     | 760/23         | 46            |                       |                |                        |                | ( 5532/2         |           | zaniká )       |                 |                                                    |
|                 |                  |       |      |        |                 |        |                |               |                       |                |                        |                |                  |           |                |                 |                                                    |
|                 | 2439             |       |      | 5535   | orná p.         | 9      | 25/2           | 19            |                       |                |                        |                | ( 5535           | 672       | orná p. )      |                 | Doterajší                                          |
|                 |                  |       |      |        |                 | 11     | 26/3           | 12            |                       |                |                        |                |                  |           |                |                 |                                                    |

# WYKAZ WYMER

| Doterajší stav  |                  |       |        |      |                 |          |                |               |                       | Zmeny          |                        |                |                  | Nový stav |                |                                       |                                                    |
|-----------------|------------------|-------|--------|------|-----------------|----------|----------------|---------------|-----------------------|----------------|------------------------|----------------|------------------|-----------|----------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------|
| pžkn.<br>vložky | listu<br>vlastn. | Číslo |        |      | Druh<br>pozemku | Výmera   |                | Diel<br>číslo | k<br>parcele<br>číslo | m <sup>2</sup> | od<br>parcely<br>číslo | m <sup>2</sup> | Číslo<br>parcely | Výmera    |                | Druh<br>pozemku                       | Vlastník,<br>(iná opráv. osoba)<br>adresa, (sídlo) |
|                 |                  | PK    | KN-E   | KN-C |                 | ha       | m <sup>2</sup> |               |                       |                |                        |                |                  | ha        | m <sup>2</sup> |                                       |                                                    |
| PK              | LV               |       |        |      |                 |          |                |               |                       |                |                        |                |                  |           |                |                                       |                                                    |
|                 | 2439             |       | 5536   |      | orná p.         | 21       | 760/22         | 65            |                       |                |                        |                | ( 5536           |           | 476            | orná p. )                             | detto                                              |
|                 | 2439             |       | 5538/3 |      | orná p.         | 10<br>22 | 26/2<br>760/22 | 1<br>47       |                       |                |                        |                | ( 5538/3         |           | 593            | orná p. )                             | detto                                              |
|                 | 2441             |       | 5540/2 |      | orná p.         | 19       | 760/20         | 34            |                       |                |                        |                | ( 5540/2         |           | 168            | orná p. )                             | detto                                              |
|                 | 2940             |       | 5541/2 |      | orná p.         | 18       | 760/19         | 42            |                       |                |                        |                | ( 5541/2         |           | 210            | orná p. )                             | detto                                              |
|                 | 2271             |       | 5544/2 |      | orná p.         | 17       | 760/18         | 46            |                       |                |                        |                | ( 5544/2         |           | 239            | orná p. )                             | detto                                              |
|                 | 2432             |       | 5545/2 |      | orná p.         | 16       | 760/17         | 32            |                       |                |                        |                | ( 5545/2         |           | 26             | orná p. )                             | detto                                              |
|                 | 2413             |       | 5548/4 |      | orná p.         | 15       | 760/16         | 25            |                       |                |                        |                | ( 5548/4         |           | 18             | orná p. )                             | detto                                              |
|                 | 2266             |       | 5549/2 |      | orná p.         | 14       | 760/15         | 42            |                       |                |                        |                | ( 5549/2         |           | 26             | orná p. )                             | detto                                              |
|                 | 2264             |       | 5550/3 |      | orná p.         | 13       | 760/14         | 42            |                       |                |                        |                | ( 5550/3         |           | 18             | orná p. )                             | detto                                              |
|                 | 2130             |       | 5612/1 |      | orná p.         | 12       | 760/13         | 67            |                       |                |                        |                | ( 5612/1         |           | 22             | orná p. )                             | detto                                              |
|                 |                  |       |        |      |                 | 1        |                |               |                       | 21/21          | 6                      | 21/26          |                  | 6         | orná p.<br>1   | Obec Babín<br>s.č. 50<br>029 52 Babín |                                                    |
|                 |                  |       |        |      |                 | 2        |                |               |                       | 21/21          | 1                      | 21/27          |                  | 1         | orná p.<br>1   | Doterajší                             |                                                    |
|                 |                  |       |        |      |                 | 3        |                |               |                       | 23/1           | 19                     | 23/4           |                  | 19        | zast.pl.<br>18 | Obec Babín<br>s.č. 50<br>029 52 Babín |                                                    |
|                 |                  |       |        |      |                 | 4        |                |               |                       | 23/3           | 11                     | 23/5           |                  | 11        | záhrada<br>4   | detto                                 |                                                    |

# VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav  |                  |       |      |      |         |                 |               |                       |                | Zmeny                  |                |                  |        | Nový stav      |                 |                                                    |  |
|-----------------|------------------|-------|------|------|---------|-----------------|---------------|-----------------------|----------------|------------------------|----------------|------------------|--------|----------------|-----------------|----------------------------------------------------|--|
| pžkn.<br>vločky | listu<br>vlastn. | Číslo |      |      |         | Druh<br>pozemku | Diel<br>číslo | k<br>parcele<br>číslo | m <sup>2</sup> | od<br>parcely<br>číslo | m <sup>2</sup> | Číslo<br>parcely | Výmera |                | Druh<br>pozemku | Vlastník,<br>(iná opráv. osoba)<br>adresa, (sídlo) |  |
|                 |                  | PK    | KN-E | KN-C | parcely |                 |               |                       |                |                        |                |                  | ha     | m <sup>2</sup> |                 |                                                    |  |
| PK              | LV               |       |      |      |         |                 | 5             |                       |                | 5525                   | 1              | 23/6             | 1      | záhrada<br>4   |                 | detto                                              |  |
|                 |                  |       |      |      |         |                 | 6             |                       |                | 5524/2                 | 5              | 23/7             | 5      | záhrada<br>4   |                 | detto                                              |  |
|                 |                  |       |      |      |         |                 | 7             |                       |                | 5521/2                 | 3              | 23/8             | 3      | záhrada<br>4   |                 | detto                                              |  |
|                 |                  |       |      |      |         |                 | 8             |                       |                | 5520/4                 | 1              | 23/9             | 1      | záhrada<br>4   |                 | detto                                              |  |
|                 |                  |       |      |      |         |                 | 9             |                       |                | 5535                   | 19             | 25/2             | 19     | záhrada<br>4   |                 | detto                                              |  |
|                 |                  |       |      |      |         |                 | 10            |                       |                | 5536                   | 1              | 26/2             | 1      | záhrada<br>4   |                 | detto                                              |  |
|                 |                  |       |      |      |         |                 | 11            |                       |                | 5535                   | 12             | 26/3             | 12     | záhrada<br>4   |                 | detto                                              |  |
|                 |                  |       |      |      |         |                 | 12            |                       |                | 5612/1                 | 67             | 760/13           | 67     | zast.pl.<br>22 |                 | detto                                              |  |
|                 |                  |       |      |      |         |                 | 13            |                       |                | 5550/3                 | 42             | 760/14           | 42     | zast.pl.<br>22 |                 | detto                                              |  |
|                 |                  |       |      |      |         |                 | 14            |                       |                | 5549/2                 | 42             | 760/15           | 42     | zast.pl.<br>22 |                 | detto                                              |  |
|                 |                  |       |      |      |         |                 | 15            |                       |                | 5548/4                 | 25             | 760/16           | 25     | zast.pl.<br>22 |                 | detto                                              |  |
|                 |                  |       |      |      |         |                 | 16            |                       |                | 5545/2                 | 32             | 760/17           | 32     | zast.pl.<br>22 |                 | detto                                              |  |

# VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav  |                  |       |      |      |                 |               |                       |                |                        | Zmeny          |                  |        |                | Nový stav       |                                                    |  |  |
|-----------------|------------------|-------|------|------|-----------------|---------------|-----------------------|----------------|------------------------|----------------|------------------|--------|----------------|-----------------|----------------------------------------------------|--|--|
| pžkn.<br>vločky | listu<br>vlastn. | Číslo |      |      | Druh<br>pozemku | Diel<br>číslo | k<br>parcele<br>číslo | m <sup>2</sup> | od<br>parcely<br>číslo | m <sup>2</sup> | Číslo<br>parcely | Výmera |                | Druh<br>pozemku | Vlastník,<br>(ind opráv. osoba)<br>adresa, (sídlo) |  |  |
|                 |                  | PK    | KN-E | KN-C |                 |               |                       |                |                        |                |                  | ha     | m <sup>2</sup> |                 |                                                    |  |  |
| PK              | LV               |       |      |      |                 |               | 17                    |                | 5544/2                 | 46             | 760/18           |        | 46             | zast.pl.<br>22  | detto                                              |  |  |
|                 |                  |       |      |      |                 |               | 18                    |                | 5541/2                 | 42             | 760/19           |        | 42             | zast.pl.<br>22  | detto                                              |  |  |
|                 |                  |       |      |      |                 |               | 19                    |                | 5540/2                 | 34             | 760/20           |        | 34             | zast.pl.<br>22  | detto                                              |  |  |
|                 |                  |       |      |      |                 |               | 20                    |                | 5538/3                 | 35             | 760/21           |        | 35             | zast.pl.<br>22  | detto                                              |  |  |
|                 |                  |       |      |      |                 |               | 21<br>22              |                | 5535<br>5536           | 65<br>47       | 760/22           |        | 112            | zast.pl.<br>22  | detto                                              |  |  |
|                 |                  |       |      |      |                 |               | 23                    |                | 5532/2                 | 46             | 760/23           |        | 46             | zast.pl.<br>22  | detto                                              |  |  |
|                 |                  |       |      |      |                 |               | 24                    |                | 5531                   | 36             | 760/24           |        | 36             | zast.pl.<br>22  | detto                                              |  |  |
|                 |                  |       |      |      |                 |               | 25                    |                | 5528/3                 | 41             | 760/25           |        | 41             | zast.pl.<br>22  | detto                                              |  |  |
|                 |                  |       |      |      |                 |               | 26                    |                | 5527/2                 | 35             | 760/26           |        | 35             | zast.pl.<br>22  | detto                                              |  |  |
|                 |                  |       |      |      |                 |               | 27                    |                | 5525                   | 34             | 760/27           |        | 34             | zast.pl.<br>22  | detto                                              |  |  |
|                 |                  |       |      |      |                 |               | 28                    |                | 5524/2                 | 58             | 760/28           |        | 58             | zast.pl.<br>22  | detto                                              |  |  |
|                 |                  |       |      |      |                 |               | 29                    |                | 5521/2                 | 49             | 760/29           |        | 49             | zast.pl.        | detto                                              |  |  |

# VÝKAZ VÝMER

| VÝKAZ VÝMER              |               |              |      |            |                 |                |                  |                |               |        |                |              |                                              |  |
|--------------------------|---------------|--------------|------|------------|-----------------|----------------|------------------|----------------|---------------|--------|----------------|--------------|----------------------------------------------|--|
| Doterajší stav           |               |              |      |            |                 |                | Zmeny            |                |               |        | Nový stav      |              |                                              |  |
| Číslo                    |               | Druh pozemku |      | Diel číslo | k parcele číslo | m <sup>2</sup> | od parcely číslo | m <sup>2</sup> | Číslo parcely | Výmera |                | Druh pozemku | Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo) |  |
| pžkn. vložky             | listu vlastn. | PK           | KN-E | KN-C       |                 | ha             |                  |                |               | ha     | m <sup>2</sup> | kód          |                                              |  |
| PK                       | LV            |              |      |            |                 |                |                  |                |               |        |                |              |                                              |  |
|                          |               |              |      |            | 30              |                |                  | 5520/4         | 29            | 760/30 | 29             | 22           | detto                                        |  |
|                          |               |              |      |            | 31              |                |                  | 5518/3         | 4             | 760/31 | 4              | 22           | detto                                        |  |
| Spolu:                   |               |              |      |            |                 |                |                  |                |               |        | 5995           |              |                                              |  |
| Stav podľa registra C KN |               |              |      |            |                 |                |                  |                |               |        |                |              |                                              |  |
|                          | 2809          |              |      | 21/21      |                 |                |                  |                |               | 21/21  | 55             | 1            | ako v stave právnom.                         |  |
|                          |               |              |      |            |                 |                |                  |                |               | 21/26  | 6              | 1            | detto                                        |  |
|                          |               |              |      |            |                 |                |                  |                |               | 21/27  | 1              | 1            | detto                                        |  |
|                          | 546           |              |      | 23/1       |                 | 600            |                  |                |               | 23/1   | 581            | 15           | detto                                        |  |
|                          |               |              |      |            |                 |                |                  |                |               |        | 10             | 10           | detto                                        |  |
|                          |               |              |      | 23/2       |                 | 785            |                  |                |               | 23/2   | 775            | 4            | detto                                        |  |
|                          | 546           |              |      | 23/3       |                 | 129            |                  |                |               | 23/3   | 118            | 4            | ako v stave právnom.                         |  |
|                          |               |              |      |            |                 |                |                  |                |               | 23/4   | 19             | 18           | detto                                        |  |
|                          |               |              |      |            |                 |                |                  |                |               | 23/5   | 11             | 4            | detto                                        |  |
|                          |               |              |      |            |                 |                |                  |                |               | 23/6   | 1              | 4            | detto                                        |  |
|                          |               |              |      |            |                 |                |                  |                |               | 23/7   | 5              | 4            | detto                                        |  |
|                          |               |              |      |            |                 |                |                  |                |               | 23/8   | 3              | 4            | detto                                        |  |
|                          |               |              |      |            |                 |                |                  |                |               | 23/9   | 1              | 4            | detto                                        |  |

# WYKAZ WYMER

| Doterajší stav  |                  |       |    |           |                 |        |                |               |                       | Zmeny          |                        |                |                  | Nový stav |                |                 |                                                    |
|-----------------|------------------|-------|----|-----------|-----------------|--------|----------------|---------------|-----------------------|----------------|------------------------|----------------|------------------|-----------|----------------|-----------------|----------------------------------------------------|
| pžkn.<br>vločky | listu<br>vlastn. | Číslo |    |           | Druh<br>pozemku | Výmera |                | Diel<br>číslo | k<br>parcele<br>číslo | m <sup>2</sup> | od<br>parcely<br>číslo | m <sup>2</sup> | Číslo<br>parcely | Výmera    |                | Druh<br>pozemku | Vlastník,<br>(ind opráv. osoba)<br>adresa, (sídlo) |
|                 |                  | LV    | PK | KN-E KN-C |                 | ha     | m <sup>2</sup> |               |                       |                |                        |                |                  | ha        | m <sup>2</sup> |                 |                                                    |
| PK              |                  |       |    |           |                 |        |                |               |                       |                |                        |                |                  |           |                |                 |                                                    |
|                 |                  |       |    | 25/2      |                 |        | 19             |               |                       |                |                        |                | 25/2             |           | 19             | záhrada         | detto                                              |
|                 |                  |       |    | 26        |                 |        | 526            |               |                       |                |                        |                | 26/1             |           | 513            | záhrada         | Doterajší                                          |
|                 |                  |       |    |           |                 |        |                |               |                       |                |                        |                | 26/2             |           | 1              | záhrada         | ako v stave právnom.                               |
|                 |                  |       |    |           |                 |        |                |               |                       |                |                        |                | 26/3             |           | 12             | záhrada         | detto                                              |
|                 |                  |       |    | 760       |                 |        | 4338           |               |                       |                |                        |                | 760/13           |           | 67             | zast.pl.        | detto                                              |
|                 |                  |       |    |           |                 |        |                |               |                       |                |                        |                | 760/14           |           | 42             | zast.pl.        | detto                                              |
|                 |                  |       |    |           |                 |        |                |               |                       |                |                        |                | 760/15           |           | 42             | zast.pl.        | detto                                              |
|                 |                  |       |    |           |                 |        |                |               |                       |                |                        |                | 760/16           |           | 25             | zast.pl.        | detto                                              |
|                 |                  |       |    |           |                 |        |                |               |                       |                |                        |                | 760/17           |           | 32             | zast.pl.        | detto                                              |
|                 |                  |       |    |           |                 |        |                |               |                       |                |                        |                | 760/18           |           | 46             | zast.pl.        | detto                                              |
|                 |                  |       |    |           |                 |        |                |               |                       |                |                        |                | 760/19           |           | 42             | zast.pl.        | detto                                              |
|                 |                  |       |    |           |                 |        |                |               |                       |                |                        |                | 760/20           |           | 34             | zast.pl.        | detto                                              |
|                 |                  |       |    |           |                 |        |                |               |                       |                |                        |                | 760/21           |           | 35             | zast.pl.        | detto                                              |
|                 |                  |       |    |           |                 |        |                |               |                       |                |                        |                | 760/22           |           | 112            | zast.pl.        | detto                                              |
|                 |                  |       |    |           |                 |        |                |               |                       |                |                        |                | 760/23           |           | 46             | zast.pl.        | detto                                              |
|                 |                  |       |    |           |                 |        |                |               |                       |                |                        |                | 760/24           |           | 36             | zast.pl.        | detto                                              |
|                 |                  |       |    |           |                 |        |                |               |                       |                |                        |                | 760/25           |           | 41             | zast.pl.        | detto                                              |
|                 |                  |       |    |           |                 |        |                |               |                       |                |                        |                | 760/26           |           | 35             | zast.pl.        | detto                                              |



## VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav  |                  |       |      |      |                 |               |                       |                |                        | Zmeny          |                  |        |                | Nový stav       |                                                    |  |  |
|-----------------|------------------|-------|------|------|-----------------|---------------|-----------------------|----------------|------------------------|----------------|------------------|--------|----------------|-----------------|----------------------------------------------------|--|--|
| přkn.<br>vločky | listu<br>vlastn. | Číslo |      |      | Druh<br>pozemku | Diel<br>číslo | k<br>parcele<br>číslo | m <sup>2</sup> | od<br>parcely<br>číslo | m <sup>2</sup> | Číslo<br>parcely | Výmera |                | Druh<br>pozemku | Vlastník,<br>(ind opráv. osoba)<br>adresa, (sídlo) |  |  |
|                 |                  | PK    | KN-E | KN-C |                 |               |                       |                |                        |                |                  | ha     | m <sup>2</sup> |                 |                                                    |  |  |
| PK              | LV               |       |      |      |                 |               |                       |                |                        |                | 760/27           |        | 34             | 22<br>zast.pl.  | detto                                              |  |  |
|                 |                  |       |      |      |                 |               |                       |                |                        |                | 760/28           |        | 58             | 22<br>zast.pl.  | detto                                              |  |  |
|                 |                  |       |      |      |                 |               |                       |                |                        |                | 760/29           |        | 49             | 22<br>zast.pl.  | detto                                              |  |  |
|                 |                  |       |      |      |                 |               |                       |                |                        |                | 760/30           |        | 29             | 22<br>zast.pl.  | detto                                              |  |  |
|                 |                  |       |      |      |                 |               |                       |                |                        |                | 760/31           |        | 4              | 22<br>zast.pl.  | detto                                              |  |  |
|                 |                  |       |      |      |                 |               |                       |                |                        |                | 760/32           |        | 18             | 22<br>zast.pl.  | Doterajší                                          |  |  |
|                 |                  |       |      |      |                 |               |                       |                |                        |                | 760/33           |        | 99             | 22<br>zast.pl.  | detto                                              |  |  |
|                 |                  |       |      |      |                 |               |                       |                |                        |                | 760/34           |        | 1              | 22<br>zast.pl.  | detto                                              |  |  |
|                 |                  |       |      |      |                 |               |                       |                |                        |                | 760/35           |        | 3411           | 22<br>zast.pl.  | detto                                              |  |  |
| Spolu:          |                  |       |      |      |                 |               |                       |                |                        |                |                  |        |                | 6459            |                                                    |  |  |

Na parcele č. 23/1 je zapísaná stavba rodinného domu s.č. 43 na LV č. 546.

Legenda: kód spôsobu využívania 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

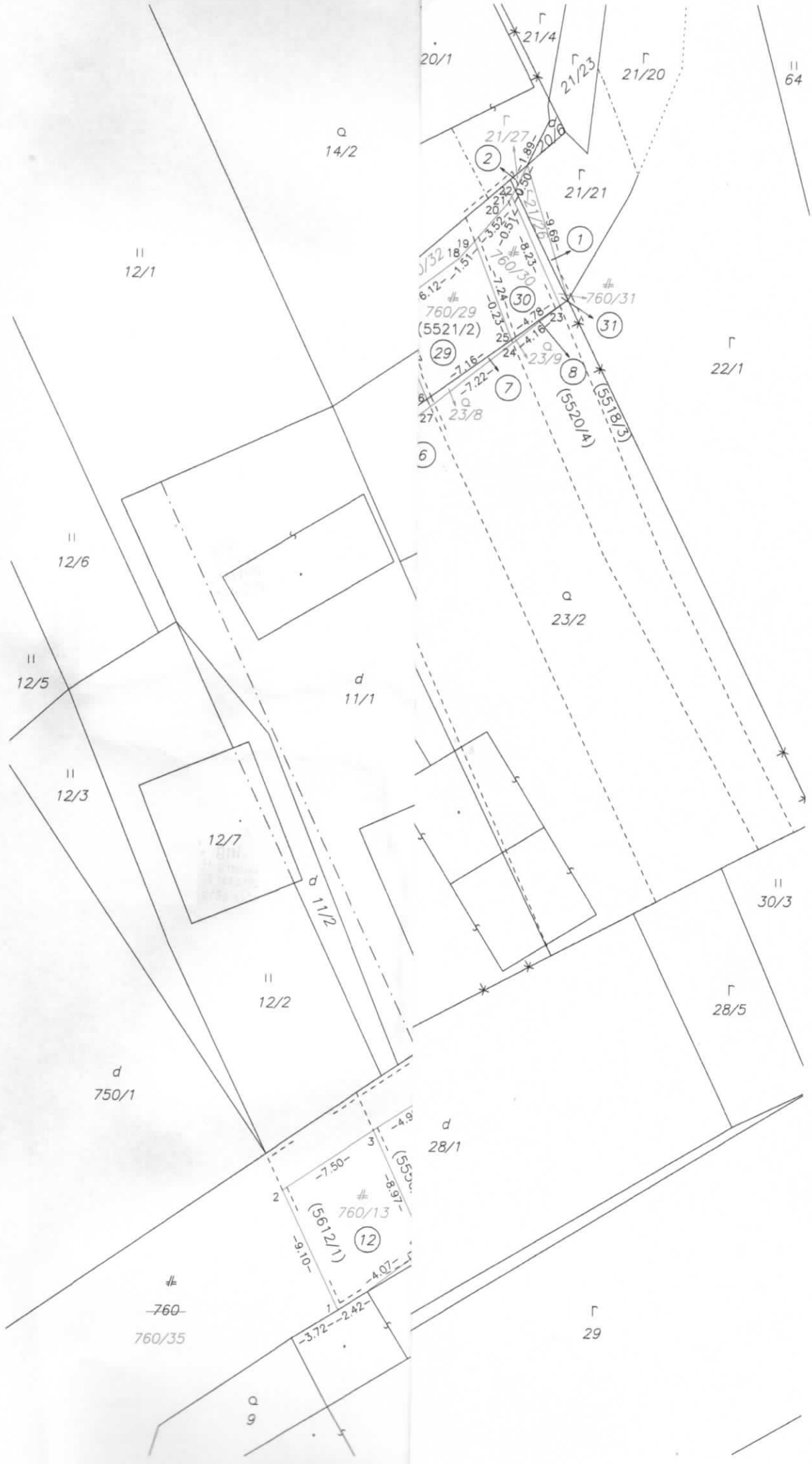
15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie...

18 Pozemok, na ktorom je dvor

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...

kód druhu stavby 10 Rodinný dom



Ing. Juraj Karolčík  
Veterná 157/4, 029 01 Námestovo  
0915 857 825, geodet@vaspozemok.sk  
IČO: 46193537 DIČ: 1042550168

Ing. Juraj Karolčík  
Veterná 157/4, 029 01 Námestovo  
0915 857 825, geodet@vaspozemok.sk  
IČO: 46193537 DIČ: 1042550168