

D o d a t o k č. 1 k u

K Ú P N E J Z M L U V E č. 2/2015

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

a

Zmluve o zriadení vecného bremena č. 1/2015

podľa § 151n Obč. zákonníka

Predávajúci a oprávnený z vecného bremena:

Obec BABÍN, so sídlom 029 52 Babín č.50, p.Hruštín,

IČO 00314382, DIČ: 2020561598, IBAN kód SK32 5600 0000 0040 0141 8001

zastúpené starostom obce **Martinom Matysom**

(ďalej ako **predávajúci a oprávnený z vecného bremena**)

Kupujúci a povinný z vecného bremena:

COOP Jednota Námestovo, spotrebné družstvo so sídlom ul. Hviezdoslavova 1/11, 029 01

Námestovo, IČO 00693804, DIČ 2020426441, IČ DPH SK 2020426441, IBAN kód: SK

44 0200 0000 0000 0471 7332, zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v

oddiele : Dr, vložka č. 38/L zastúpené predsedom predstavenstva **Ing. Štefániou**

Gočalovou a členom predstavenstva Igorom Jagelkom

Variabilný symbol : 22015

Konštantný symbol: 0558

(ďalej ako **kupujúci a povinný z vecného bremena**)

Účastníci zmluvy sa dohodli na tomto dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 2/2015 a Zmluve
o zriadení vecného bremena č. 1/2015, na základe ktorého sa **m e n í**:

- **Predávajúci a oprávnený z vecného bremena sa dopĺňa súpisne číslo budovy sídla
obecného úradu Babín:**

Predávajúci a oprávnený z vecného bremena

Obec BABÍN, so sídlom 029 52 Babín č. 50, p.Hruštín,

IČO 00314382, DIČ: 2020561598, IBAN kód SK32 5600 0000 0040 0141 8001

zastúpené starostom obce **Martinom Matysom**

(ďalej ako **predávajúci a oprávnený z vecného bremena**)

- **Čl. I. sa vypúšťa a nahradzuje sa textom:**

Predávajúci predáva kupujúcemu a kupujúci od predávajúceho kupuje nehnuteľnosti zapísaných na **liste vlastníctva č. 1934 pre obec a k. ú. Babín**, pod A parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc. č. 6 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 354 m²: pod B1 na predávajúceho Obec BABÍN v 1/1-ine, **spolu v 1/1-ine**,

z označenej nehnuteľnosti predávajúci predáva, spolu v 1/1-ine kupujúcemu, tie časti, ktoré sú geometrickým plánom č. 27/2015 vyhotoveným Geodetické práce, Jozef Brandys, ul. Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo dňa 13.08.2015, zamerané ako :

diel 3 vo výmere 35 m² z pôvodnej E-KN parc.č. 6 vo výmere 354 m², ktoré tvoria novovytvorenú C-KN parc. č. 576/12 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 55 m²

diel 6 vo výmere 71 m² z pôvodnej E-KN parc.č. 6 vo výmere 354 m², ktoré tvoria novovytvorenú C-KN parc. č. 576/11 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 123 m²

diel 9 vo výmere 3 m² z pôvodnej E-KN parc.č. 6 vo výmere 354 m², ktoré tvoria novovytvorenú C-KN parc. č. 576/11 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 123 m²

diel 11 vo výmere 19 m² z pôvodnej E-KN parc.č. 6 vo výmere 354 m², ktoré tvoria novovytvorenú C-KN parc. č. 576/11 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 123 m²

Predávajúci predáva kupujúcemu a kupujúci od predávajúceho kupuje nehnuteľnosti zapísaných na **liste vlastníctva č. 2385 pre obec a k. ú. Babín**, pod A parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc. č. 4374 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 129 m² a parc. č. 4375 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 93 m² : pod B1 na predávajúceho Obec BABÍN v 1/1-ine, **spolu v 1/1-ine**,

z označenej nehnuteľnosti predávajúci predáva, spolu v 1/1-ine kupujúcemu, tie časti, ktoré sú geometrickým plánom č. 27/2015 vyhotoveným Geodetické práce, Jozef Brandys, ul. Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo dňa 13.08.2015, zamerané ako :

diel 4 vo výmere 8 m² z pôvodnej E-KN parc.č. 4374 vo výmere 129 m², ktoré tvoria novovytvorenú C-KN parc. č. 576/12 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 55 m²

diel 5 vo výmere 10 m² z pôvodnej E-KN parc.č. 4375 vo výmere 93 m², ktoré tvoria novovytvorenú C-KN parc. č. 576/12 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 55 m²

diel 7 vo výmere 23 m² z pôvodnej E-KN parc.č. 4374 vo výmere 129 m², ktoré tvoria novovytvorenú C-KN parc. č. 576/11 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 123 m²

diel 8 vo výmere 7 m² z pôvodnej E-KN parc.č. 4375 vo výmere 93 m², ktoré tvoria novovytvorenú C-KN parc. č. 576/11 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 123 m²

diel 10 vo výmere 2 m² z pôvodnej E-KN parc.č. 4374 vo výmere 129 m², ktoré tvoria novovytvorenú C-KN parc. č. 576/12 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 55 m²

- **Čl. II. sa vypúšťa a nahradzuje sa textom:**

Predmetom tejto kúpnej zmluvy sú pozemky: novovytvorená C-KN parc. č. 576/11 zastavané plochy a nádvoria vo výmere **123 m²** a novovytvorená C-KN parc. č. 576/12 zastavané plochy a nádvoria vo výmere **55 m²**, spolu zastavané plochy a nádvoria vo výmere **178 m²** pre obec a k.ú. Babín.

- **Čl. VI. sa vypúšťa a nahradzuje sa textom:**

Oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena sa dohodli na uzavretí zmluvy o zriadení vecného bremena.

Vecné bremeno spočíva v práve prechodu peši a motorovými a nemotorovými vozidlami cez pozemok C-KN parc.č. 576/12 v k. ú. Babín na pozemok C-KN parc.č. 576/1 v k. ú. Babín a práve vstupu za účelom vykonania opravy a údržby na príľahlej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na pozemku C-KN parc. č. 576/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 444 m² v k. ú. Babín.

Povinný z vecného bremena sa zaväzuje toto vecné bremeno v prospech oprávneného **stripiet'** a zabezpečiť a oprávnený z vecného bremena toto vecné bremeno **prijíma**.
Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú a bez náhrady.

- **Čl. VII. sa vypúšťa a nahradzuje sa textom:**

Súčasťou tohto dodatku č. 1 je geometrický plán č. 27/2015 vyhotoveným Geodetické práce, Jozef Brandys, ul. Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo dňa 13.08.2015.

- **Čl. X. sa vypúšťa a nahradzuje sa textom:**

Účastníci tohto dodatku č. 1 navrhujú, aby po povolení vkladu vlastníckeho práva bol v katastri nehnuteľností vykonaný nasledovný zápis:

do A LV:

Majetková podstata

v zmysle toho dodatku č. 1 - nového znenia čl. I. a čl. II.

do B LV :

Vlastník

COOP Jednota Námestovo, spotrebné družstvo so sídlom ul. Hviezdoslavova 1/11, 029 01 Námestovo, IČO 00693804, **v 1/1-ine.**

v časti C-LV:

do C LV : **Ťarchy**

vecné bremeno – v zmysle toho dodatku č. 1 - nového znenia čl. VI.