

Z á p i s n i c a
zo zasadania OZ, konaného dňa 04. 09. 2026 o 18.00 hod.
v zasadacej miestnosti OcÚ.

Prítomní:

Starosta obce: Bc. Martin Matys

Poslanci OZ: Jozef Bukovský
Marta Brnkaláková
Mgr. Elena Frčová
Peter Kľuska
Oľga Kubasová
Ing. Šimon Smidžár
Jozef Vraňák

Neprítomný: Mgr. Lenka Hnojčíková, Mgr. Terézia Vlžáková

Hostia: Ing. Slávka Sviteková kontrolórka obce, p. Mária Bukovská
pracovníčka obce

Bod č. 1 Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Zasadanie OZ otvoril a privítal hostí, prítomných poslancov OZ Bc. Martin Matys, starosta obce, ktorý skonštatoval, že zasadnutie OZ bolo zvolané na základe § 12 ods. 1 písm. a zákona SNR o obecnom zriadení č. 369/1990 Z. z. Z celkového počtu poslancov 9 je prítomných 7 neprítomné sú dve poslankyne, ktoré sa ospravedlnili, takže uznášania schopné OZ je.

Bod č. 2 Určenie zapisovateľ'a, schválenie návrhovej komisie a overovateľ'ov

Písaním zápisnice poveril Máriu Bukovskú, do návrhovej komisie navrhol p. Petra Kľusku a p. Oľgu Kubasovú. Za overovateľ'ov zápisnice navrhol p. Martu Brnkalákovú a Mgr. Elenu Frčovú. Dal hlasovať, kto je za návrhovú komisiu, zapisovateľ'ku zápisnice a overovateľ'ov zápisnice. Predložený návrh bol jednohlasne schválený.

Uznesenie č. 6/71/2026

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Zapisovateľ'ku p. Máriu Bukovskú, návrhovú komisiu v zložení: p. Kľuska Peter, p. Oľga Kubasová, za overovateľ'ov zápisnice: p. Marta Brnkaláková, Mgr. Elena Frčová

hlasovanie:

Poslanec	p.Brnkaláková	p.Bukovský	Mgr. Frčová	Mgr. Hnojčíková	p. Kľuska	p. Kubasová	Ing. Smidžár	Mgr. Vlžáková	p.Vraňák
ZA	X	X	X	0	X	X	X	0	X
PROTI									
ZDRŽANIE									
NEHLAS.									

Bod č. 3 Schválenie programu zasadnutia OZ

Navrhol prerokovať nasledovný program :

V uvedenom bode programu starosta oboznámil prítomných poslancov so žiadosťou p. Anny Jaššovej a p. Viery Vnenkovej na zámenu obecného majetku, ktorý spravuje Obec Babín a menované sú jeho vlastníčkami. Na zasadnutí OZ bol schválený a zverejnený zámer zámeny podľa osobitného zreteľa a teraz sa musí schváliť prevod vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Máme k prevodu vypracovaný aj znalecký posudok.

Uvedené nehnuteľnosti sa nachádzajú pod cintorínom a miestnou komunikáciou na Bučine. Požiadal poslancov, aby sa vyjadrili k uvedenej žiadosti. Poslanci súhlasili s prevodom nehnuteľnosti a prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 6/74/2026**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

Prevod vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámenou:

Nehnutel'ného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami §9 a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to: zámenu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a odst. 8 písm. e/zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to zámenu nasledovne Obec Babín je výlučným vlastníkom pozemku v katastrálnom území Babín, Obec Babín, okres Námestovo, E-KN parc. č. 2812 o výmere 730 m² – orná pôda zapísaná Okresným úradom Námestovo, katastrálny odbor na LV č. 1053. Pani Viera Vnenková rod. Bartáková, je vlastníčkou nehnuteľností vo výške spoluvlastníckeho podielu ½-ica pod B1 zapísanej na LV č. 1930 okres Námestovo, obec Babín, k. ú. Babín pod A, parcela registra „E“ evidovaná na katastrálnej mape: E-KN parc. č. 3/1 – 272 m² - zastavaná plocha a nádvorie a vlastníčkou nehnuteľnosti vo výške spoluvlastníckeho podielu ½-ica pod B1 zapísanej na LV 1930 okres Námestovo, obec Babín, k. ú. Babín pod A, registra „E“ evidovaná na katastrálnej mape: E-KN parc. č.: 3963/2 – 124 m² – orná pôda.

Pani Anna Jaššová, rod. Bartáková, je vlastníčkou nehnuteľností vo výške spoluvlastníckeho podielu ½-ica pod B2 zapísanej na LV č. 1930 okres Námestovo, obec Babín, k. ú. Babín pod A, parcela registra „E“ evidovaná na katastrálnej mape: E-KN parc. č. 3/1 – 272 m² - zastavaná plocha a nádvorie a vlastníčkou nehnuteľnosti vo výške spoluvlastníckeho podielu ½-ica pod B2 zapísanej na LV 1930 okres Námestovo, obec Babín, k. ú. Babín pod A, registra „E“ evidovaná na katastrálnej mape: E-KN parc. č.: 3963/2 – 124 m² – orná pôda.

Zamieňajúca Obec Babín IČO: 00314382 v zastúpení starostom obce Bc. Martinom Matysom je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na LV č. 1053 okres Námestovo, obec Babín, k. ú. Babín pod A, parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu: E-KN parc. č.: 2812 – 730 m² – Orná pôda, pod B1 Obec Babín v 1/1-ine, touto zámenou zamieňa s p. Vierou Vnenkovou, r. Bartákovou, bytom Babín 316, nar. 16.09.1971, štátny občan SR a p. Annou Jaššovou, r. Bartákovou, bytom Babín 312, nar. 01.02.1970, štátny občan SR do svojho spoluvlastníctva nehnuteľnosť po ½-ici.

Zamieňajúca p. Viera Vnenková, r. Bartáková, bytom Babín 316, nar. 16.09.1971, štátny občan SR je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1930 okres Námestovo, obec Babín, k.ú. Babín pod A, parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape: E- KN parc. č.: 3/1 - 272m² – Zastavaná plocha a nádvorie, pod B1 v ½ - ici, je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1930 okres Námestovo, Obec Babín, k.ú. Babín pod A, parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape: E- KN parc. č.: 3963/2 - 124m² – orná pôda, pod B1 v ½ - ici a zamieňajúca p. Anna Jaššová, r. Bartáková, bytom Babín 312, nar. 01.02.1970, štátny občan SR je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1930 okres Námestovo, obec Babín, k.ú. Babín pod A, parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape: E- KN parc. č.: 3/1 - 272m² – Zastavaná plocha a nádvorie, pod B2 v ½ - ici, je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej

Bod č. 7**Úprava rozpočtu**

V uvedenom bode programu starosta obce informoval poslancov, že obec bude musieť doplatiť na vybudovanie zberného dvora, ktorý sa rieši cez projekt 42 478,57€, toto sú práce navyše. Za tieto finančné prostriedky sa navozila ďalšia vrstva makadamu, pretože v projekte bola hrúbka 20 cm. To by bolo pre ťažkú techniku strašne málo, takže sme museli dať ešte jednu vrstvu makadamu. Vykopala sa ryha na vodovodnú prípojku a taktiež na studňu, položila sa karisiet, geotextília a urobila sa predpríprava na internet a verejné osvetlenie. . Poslanci konštatovali, že keď niekto navrhuje projekt, tak by malo byť v projekte všetko zahrnuté, aby potom obec nedoplácala. Úpravu rozpočtu jednohlasne schválili a prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 6/76/2026**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

Úpravu rozpočtu

00302 41 0443 717001 - 42 478,57€

00601 41 0510 717001 +42 478,57€

hlasovanie:

Poslanec	p.Brnkaláková	p.Bukovský	Mgr. Frčová	Mgr. Hnojčíková	p. Kluska	p. Kubasová	Ing. Smidžár	Mgr. Vlžáková	p.Vraňák
ZA	X	X	X	0	X	X	X	0	X
PROTI									
ZDRŽANIE									
NEHLAS.									

Bod č. 8**Zabezpečenie plánovaných investičných a kultúrnych akcií v roku 2026**

V uvedenom bode programu starosta obce informoval poslancov o plánovaných investičných a kultúrnych akciách v roku 2026, ktoré sa už konali v obci a ešte ktoré sa budú konať. Máme ešte naplánované otvorenie zberného dvora, Deň dôchodcov a 50. výročie založenia folklórnej skupiny v obci. Poslanci prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 6/77/2026**Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:**

Zabezpečenie plánovaných investičných a kultúrnych akcií v roku 2026

hlasovanie:

Poslanec	p.Brnkaláková	p.Bukovský	Mgr. Frčová	Mgr. Hnojčíková	p. Kluska	p. Kubasová	Ing. Smidžár	Mgr. Vlžáková	p.Vraňák
ZA	X	X	X	0	X	X	X	0	X
PROTI									
ZDRŽANIE									
NEHLAS.									

Bod č. 9**Informácie starostu obce**

Starosta obce informoval o účasti na podujatí v Poľsku v Brennej na dožinkových slávnostiach a príležitosti 10. výročia cezhraničnej spolupráce. Vystupovala tam naša folklórna skupina. Ďalej ich informoval ohľadne vybudovania kanalizácie v obci. Ešte sme stále na Environmentálnom fonde na kontrole. Dúfajme, že sa čoskoro začne s jej budovaním.

Opravila sa prístupová cesta k zbernému dvoru. Ďalej sme namaľovali bočné strany mosta ku zbernému dvoru. Poslanci zobrali informácie na vedomie a prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 6/78/2026

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

Informácie starostu obce

hlasovanie:

Poslanec	p.Brnkaláková	p.Bukovský	Mgr. Frčová	Mgr. Hnojčíková	p. Kľuska	p. Kubasová	Ing. Smidžár	Mgr. Vlžáková	p.Vraňák
ZA	X	X	X	0	X	X	X	0	X
PROTI									
ZDRŽANIE									
NEHLAS.									

Bod č. 10

Rôzne

V uvedenom bode programu poslanec p. Jozef Bukovský informoval ohľadom mosta na Vyšnom konci smer Gedeľovo, že je tiež v zlom stave. Ukázal prítomným fotky, ktoré nafotil. Starosta obce mu odpovedal, že spomínaný most opraví sponzorsky firma, ktorá buduje zberný dvor. Oslovil som ich a súhlasili, že ho opravia.

Bod č. 11

Diskusia

Do diskusie sa nezapojili žiadny poslanci .

Bod č.12

Záver

Keďže sa už nikto nehlásil o slovo starosta obce Bc.Martin Matys sa poďakoval prítomným poslancom OZ za účasť na jeho zasadnutí a týmto ho považoval za ukončené.

Mária Bukovská
Zapisovateľka:

Bc. Martin Matys
starosta obce:

Overovatelia: p. Brnkaláková Marta

Mgr. Frčová Elena