

Darovacia zmluva

uzavretá v zmysle § 628 až §630 Občianskeho zákonníka

Darujúci:

Jozef Slameník, rod. Slameník, :

Mgr. Katarína Slameníková, rod. Smolárová,

Marek Kubalák, rod. Kubalák,

Radovan Kubalák, rod. Kubalák,

Miroslav Bohucký, rod. Bohucký,

Jana Bohucká, rod. Rypáková,

Mária Pašková, rod. Bartáková,

Obdarovaná:

Obec Babín (IČO: 00314382), Babín 50, PSČ: 029 52 Hruštín – zastúpená Martinom Matysom starostom obce

I.

Darujúci Jozef Slameník, rod. Slameník a manželka Mgr. Katarína Slameníková, rod. Smolárová týmto prehlasujú, že sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Babín zapísanej na:

LV č. 2836 pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape parc. č. 887/268 orná pôda o výmere 74 m², pod B 5 Jozef Slameník, rod. Slameník a Mgr. Katarína Slameníková, rod. Smolárová v 2/3-úč.

Darujúci Jozef Slameník, rod. Slameník a manželka Mgr. Katarína Slameníková, rod. Smolárová týmto darujú a obdarovaná Obec Babín v zastúpení Martinom Matysom starostom obce s vďakou prijíma do podielového spoluvlastníctva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k. ú. Babín zapísanú na:

LV č. 2836 pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape parc. č. 887/268 orná pôda o výmere 74 m², pod B 5 Jozef Slameník, rod. Slameník a Mgr. Katarína Slameníková, rod. Smolárová v 2/3-úč. (čo na prevádzaný podiel predstavuje výmeru 49,33 m² ornej pôdy)

II.

Darujúci Marek Kubaľák, rod. Kubaľák, Jozef Slameník, rod. Slameník a manželka Mgr. Katarína Slameníková, rod. Smolárová týmto prehlasujú, že sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Babín zapísanej na:

LV č. 2589 pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape **parc. č. 887/267** orná pôda o výmere 87 m², **pod B 2 Marek Kubaľák v 1/2-úč. pod B 5 Jozef Slameník, rod. Slameník a Mgr. Katarína Slameníková, rod. Smolárová v 1/2-úč.**

Darujúci Marek Kubaľák, rod. Kubaľák, Jozef Slameník, rod. Slameník a manželka Mgr. Katarína Slameníková, rod. Smolárová týmto darujú a obdarovaná Obec Babín v zastúpení Martinom Matysom starostom obce s vďakou prijíma do výlučného vlastníctva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k. ú. Babín zapísanú na:

LV č. 2589 pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape **parc. č. 887/267** orná pôda o výmere 87 m², **pod B 2 Marek Kubaľák v 1/2-úč.** (čo na prevádzaný podiel predstavuje výmeru 43,5 m² ornej pôdy), **pod B 5 Jozef Slameník, rod. Slameník a Mgr. Katarína Slameníková, rod. Smolárová v 1/2-úč.** (čo na prevádzaný podiel predstavuje výmeru 43,5 m² ornej pôdy)

III.

Darujúci Miroslav Bohucký, rod. Bohucký a manželka Jana Bohucká, rod. Rypáková týmto prehlasujú, že sú výlučnými vlastníkmi nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Babín zapísaných na:

LV č. 3300 pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape **parc. č. 25/2** záhrada o výmere 24 m², **parc. č. 760/37** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 145 m², **pod B 1 Miroslav Bohucký, rod. Bohucký a Jana Bohucká, rod. Rypáková v 1/1-úč.**

Darujúci Miroslav Bohucký, rod. Bohucký a manželka Jana Bohucká, rod. Rypáková týmto darujú a obdarovaná Obec Babín v zastúpení Martinom Matysom starostom obce s vďakou prijíma do výlučného vlastníctva nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Babín zapísané na:

LV č. 3300 pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape **parc. č. 25/2** záhrada o výmere 24 m², **parc. č. 760/37** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 145 m², **pod B 1 Miroslav Bohucký, rod. Bohucký a Jana Bohucká, rod. Rypáková v 1/1-úč.**

IV.

Darujúci Marek Kubaľák, rod. Kubaľák týmto prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Babín zapísanej na:

LV č. 1804 pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape **parc. č. 887/75** ostatná plocha o výmere 306 m², **pod B 1 Marek Kubaľák, rod. Kubaľák v 1/1-úč.**

Darujúci Marek Kubaľák, rod. Kubaľák týmto daruje a obdarovaná Obec Babín v zastúpení Martinom Matysom starostom obce s vdakou prijma do výlučného vlastníctva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k. ú. Babín zapísanú na:

*LV č. 1804 pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape **parc. č. 887/75** ostatná plocha o výmere 306 m² a to len tú jej časť, ktorá na základe geometrického plánu č. 46193537-32/2017 vyhotoveného Ing. Jurajom Karolčíkom, Veterná 157/4, Námestovo zodpovedá novovytvorenej **parc. C-KN č. 887/373** ostatná plocha o výmere 15 m². Vlastníctvo zapísané na **LV č. 1804 pod B 1 Marek Kubaľák, rod. Kubaľák v 1/1-úč.***

V.

Darujúci Radovan Kubaľák, rod. Kubaľák týmto prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Babín zapísanej na:

LV č. 1890 pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape **parc. č. 887/74** ostatná plocha o výmere 286 m², **pod B 1 Radovan Kubaľák, rod. Kubaľák v 1/1-úč.**

Darujúci Radovan Kubaľák, rod. Kubaľák týmto daruje a obdarovaná Obec Babín v zastúpení Martinom Matysom starostom obce s vdakou prijma do výlučného vlastníctva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k. ú. Babín zapísanú na:

*LV č. 1890 pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape **parc. č. 887/74** ostatná plocha o výmere 286 m² a to len tú jej časť, ktorá na základe geometrického plánu č. 46193537-32/2017 vyhotoveného Ing. Jurajom Karolčíkom, Veterná 157/4, Námestovo zodpovedá novovytvorenej **parc. C-KN č. 887/372** ostatná plocha o výmere 29 m². Vlastníctvo zapísané na **LV č. 1890 pod B 1 Radovan Kubaľák, rod. Kubaľák v 1/1-úč.***

VI.

Darujúca Mária Pašková, rod. Bartáková týmto prehlasuje, že je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Babín zapísanej na:

LV č. 2833 pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape **parc. č. 888/95** orná pôda o výmere 25 m², **pod B 1 Mária Pašková, rod. Bartáková v 1/4-úč.**

Darujúca Mária Pašková, rod. Bartáková týmto daruje a obdarovaná Obec Babín v zastúpení Martinom Matysom starostom obce s vďakou prijíma do podielového spoluvlastníctva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k. ú. Babín zapísanú na:

LV č. 2833 pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape **parc. č. 888/95** orná pôda o výmere 25 m², **pod B 1 Mária Pašková, rod. Bartáková v 1/4-úč.** (čo na prevádzaný podiel predstavuje výmeru 6,25 m² ornej pôdy)

VII.

Predmetom darovacej zmluvy sú nehnuteľnosti v k. ú. Babín:

- **parc. č. 887/268** orná pôda o výmere 74 m² **v 2/3-úč.**
- **parc. č. 887/267** orná pôda o výmere 87 m² **v 1/1-úč.**
- **parc. č. 25/2** záhrada o výmere 24 m² **v 1/1-úč.**
- **parc. č. 760/37** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 145 m² **v 1/1-úč.**
- **parc. C-KN č. 887/373** ostatná plocha o výmere 15 m² **v 1/1-úč.**
- **parc. C-KN č. 887/372** ostatná plocha o výmere 29 m² **v 1/1-úč.**
- **parc. č. 888/95** orná pôda o výmere 25 m² **v 1/4-úč.**

VIII.

Darujúci vyhlasujú, že na darovaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, nájomné vzťahy ani iné právne povinnosti.

Darujúci tiež prehlasujú, že nie sú v konkurznom konaní, nemajú vedomosť o tom, že bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo návrh na vykonanie exekúcie a ani sa proti nim nevedie akýkoľvek súdny spor.

Darujúci sa zaväzujú, že od podpisu tejto zmluvy neurobia akýkoľvek úkon smerujúci k vzniku práv tretích osôb k prevádzaným nehnuteľnostiam, najmä ich prevod, zriadenie záložného práva alebo vecného bremena, prenájom a pod. V opačnom prípade znášajú zodpovednosť za spôsobenú škodu.

Obdarovaná Obec Babín v zastúpení Martinom Matysom – starostom obce vyhlasuje, že stav darovaných nehnuteľností je jej dobre známy z obhliadky na mieste samom a v takom stave ich aj preberá.

IX.

Obdarovaná Obec Babín v zastúpení Martinom Matysom – starostom obce nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľností.

X.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu prečítali, že jej obsah sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle, že zmluvu neuzavreli v tiesni ani v omyle a o obsahu zmluvy sa dohodli úplne tak, aby nedošlo medzi nimi k sporu.

V Babíne *16. 05. 2018*

Darujúci:

Jozef Slameník
(úradne overený podpis)

Mgr. Katarína Slameníková
(úradne overený podpis)

Marek Kubaľák
(úradne overený podpis)

Radovan Kubaľák
(úradne overený podpis)

Miroslav Bohucký
(úradne overený podpis)

Jana Bohucká
(úradne overený podpis)

Mária Pašková
(úradne overený podpis)

Obdarovaná:

Obec Babín v zastúpení Martinom Matysom – starostom obce



BABÍN