



OKRESNÝ
ÚRAD
NÁMESTOVO

pozemkový a lesný odbor
Námestie A. Bernoláka 381/4. 029 01 Námestovo

Číslo: OU-NO-PLO-2018/000707

v Námestove 20.07.2018

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor ako orgán príslušný podľa § 5 ods.4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení jeho zmien a doplnkov (ďalej len „zákon“),

z v e r e j ň u j e

rozhodnutie č. **OU-NO-PLO-2018/000707** zo dňa 20.07.2018, ktorým podľa § 13 ods. 3,6 zákona 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov **schvaľuje** rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Babín, lokalita Lán vypracovaný z dôvodu potreby usporiadania pozemkov vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde.

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Námestovo pozemkový a lesný odbor .

V zmysle § 13 ods. 8 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov sa toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 z. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli Obce Babín a Okresného úradu Námestovo, pozemkový a lesný odbor. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.



Ing. Juraj Ligoš
vedúci odboru

Vyhláška vyvesená na vývesnej tabuli
Obecného úradu v Babín dňa: 20.07.2018

zvesená dňa:

pečiatka, podpis:





ROZHODNUTIE

Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) ako príslušný orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov rozhodol

takto:

podľa § 13 ods. 3, 6 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

schvaľuje

rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Babín, lokalita Lán vypracovaný v zmysle § 2 ods. 1 písm. h) zákona z dôvodu potreby usporiadania pozemkov vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde, ktorého zhotoviteľom je Ing. Jaroslav Genšor- Geodetická kancelária nám. A. Bernoláka 377,029 01 Námestovo

Odôvodnenie

Rozhodnutím číslo: OU-NO-PLO-2016/008712 dňa 15. 07. 2016 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a § 8b ods. 1 zákona povolené pozemkové úpravy formou jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Babín, lokalita Lán z iných dôvodov ako je hospodárenie na pôde v obvode pozemkových úprav alebo jeho ucelenej časti.

Po schválení registra pôvodného stavu zo dňa 16.03.2017 pod č. OU-NO-PLO-2017/000537, všeobecných zásad funkčného usporiadania územia rozhodnutím č. OU-NO-PLO-2017/000537 zo dňa 07.07. 2017 a po nadobudnutí platnosti zásad pre umiestnenie nových pozemkov správny orgán v zmysle § 12 ods. 1 zákona zadal vypracovanie projektu JPÚ.

V zmysle § 12 zákona bol vypracovaný rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu JPÚ, ktorý sa skladá z návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav a obsahuje geodetické a popisné údaje o pozemkoch v členení na grafickú (umiestnenie nových pozemkov) a písomnú časť (register nového stavu).

Návrh nového usporiadania pozemkov bol v zmysle § 12 ods. 6 zákona prerokovaný s vlastníkmi v priebehu dní od 30.11.2017- do 02.12.2017.

V zmysle § 12a zákona bol aktualizovaný obvod pozemkových úprav a register pôvodného stavu. Údaje registra pôvodného stavu a údaje registra nového stavu sú vo vzájomnom súlade.

Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu JPÚ bol doručený združeniu účastníkov JPÚ a zverejnený v Obci Babín od 11.08.2017 do 28.08.2017 a súčasne bol výpis z rozdeľovacieho plánu doručený účastníkom konania, ktorých pobyt je známy.

V zákonom stanovenej 30 dňovej lehote neboli podané žiadne námietky proti rozdeľovaciemu plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu JPÚ a ani výpisu z rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu JPÚ.

V zmysle § 13 ods. 6 zákona sa za súhlas považuje aj to, ak vlastník nepodá námietku alebo námietka je neopodstatnená. Vychádzajúc z uvedeného s rozdeľovacím plánom vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu JPÚ súhlasili účastníci, ktorí vlastnia viac ako dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú povolené pozemkové úpravy.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti bolo rozhodnuté tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je podkladom pre nariadenie vykonania projektu.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia (doručenia) na tunajší okresný úrad, pozemkový a lesný odbor. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku a po nadobudnutí právoplatnosti.

V zmysle § 13 ods. 8 zákona sa toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, tak že sa vyvesí na úradnej tabuli tunajšieho úradu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa rozhodnutie zverejní na dočasnej tabuli v obci Babín.



Ing. Juraj Ligoš
vedúci odboru



1:1200



802/1

