

ZMLUVA O DIELO č. 03/2017

uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka 513/1991 Zb.

Čl. I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ : **Obec Babín**
Babín 50, 029 52 Babín
Zastúpená : Martin Matys, starosta obce
Bankové spojenie : Prima Banka, a.s.
IBAN : SK32 5600 0000 0040 0141 8001
I Č O : 00314382
D I Č : 2020561598
Tel/fax : +421 43 5577207,5577221
E-mail : obecabin@orava.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

A

2. Zhotoviteľ : **JK-REZOSTAV s. r.o.**
Matúškova 2575, 026 01 Dolný Kubín
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel S.r.o.
vložka číslo 17886/L
Zastúpený : Ing. Ján Kubačka, konateľ spoločnosti
vo veciach technických : Ing. Ján Kubačka
vo veciach zmluvných : Ing. Ján Kubačka
Bankové spojenie : ČSOB, a.s. Dolný Kubín
IBAN : SK84 7500 0000 0040 0795 5211
I Č O : 36662461
D I Č : 2022227207
IČ DPH : SK2022227207
Tel/fax : +421 43 5866684,5865684
E-mail : jkrezostav@azet.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka na dodanie stavebných prác, ktorá bola predložená objednávateľovi.

Čl. II. Predmet zmluvy

Objednávateľ zadáva a zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo – stavebné práce podľa daného rozsahu podľa predloženého výkazu výmer.

Názov diela: „Opravy výtlkov miestnych komunikácií cca 500m2“

Miesto plnenia: obec Babín

Predmetom zákazky je uskutočnenie stavebných prác na zákazke „Opravy výtlkov miestnych komunikácií“.

Čl. III. Cena

Cena je stanovená v zmysle ponuky vysúťaženej systémom TENDERnet, v rozsahu predloženého výkazu výmer. Takto ocenený výkaz výmer (rozpočet) tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy. Príloha č.1 ZoD.

Cena	8 960,00 EUR
DPH 20 %	7 792,00 EUR
SPOLU :	10 752,00 EUR

1. Cenu za predmet obstarania bude možné zmeniť len v nasledovných prípadoch :
 - pri zmene sadzby DPH v dobe realizácie
 - ak sa pri realizácii predmetu vyskytne požiadavka menej alebo navyšiac prác, zaväzujú sa zmluvné strany začať rokovať o uzavretí dodatku k ZoD.

Čl. IV. Čas plnenia - lehota výstavby

Začiatok prác : Po odovzdaní a prevzatí staveniska 5/2017

Ukončenie prác : Do 6/2017

Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vyhotoviť dielo jeho riadnym dokončením a odovzdaním predmetu diela objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste a dohodnutým spôsobom.

Čl. V. Fakturácia – platobné podmienky

1. Fakturácia stavebných prác sa bude vykonávať podľa schválenej rozpočtovej dokumentácie a skutočne prevedených prác do 5 dní po uskutočnení zdaniteľného plnenia za každý mesiac.
2. Podkladom k faktúre musí byť súpis skutočne zrealizovaných prác a dodávok.
3. Objednávateľ vykoná platbu vystavených a stavebným dozorom odsúhlasených faktúr. Lehota splatnosti faktúr je 7 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi, za podmienky, že bola objednávateľom schválená
4. Jednotlivé faktúry musia obsahovať tieto údaje a náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, zisťovací protokol potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa a súpis vykonaných prác, ktoré objednávateľ skontroluje do 5 dní, ak v tejto lehote nezašle objednávateľ faktúru k prepracovaniu, považuje sa za schválenú.
 - označenie povinnej a oprávnenej osoby, sídlo objednávateľa a uchádzača
 - číslo zmluvy, faktúry, IČO, DRČ
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu

- fakturovanú sumu podloženú odsúhlaseným súpisom skutočne vykonaných prác technickým dozorom investora
 - označenie diela – názov diela
 - odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať príslušné náležitosti, je objednávateľ povinný ju vrátiť na doplnenie a prepracovanie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
 6. Objednávateľ môže zhotoviteľovi v odôvodnených prípadoch poskytnúť preddavok, resp. zálohovú platbu

Čl. VI. Zmluvné pokuty

1. V prípade, že objednávateľ nedodrží splatnosť faktúry, ktorá je stanovená na 7 dní, má zhotoviteľ právo vymáhať pokutu z omeškania vo výške 0,01%, z fakturovanej hodnoty.
2. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie so splnením diela v zmluvnom termíne vo výške 0,01 %, z hodnoty diela.
3. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním uznaných záručných väd predmetu plnenia do 2 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie obstarávateľa, v prípade nedodržania nástupu na odstránenie záručných závad, má objednávateľ právo vymáhať pokutu 30 €/deň, za každý deň omeškania.

Čl. VII. Podmienky vykonávania prác

1. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko a zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko v lehote do 5 pracovných dní pred začiatkom realizácie prác.
2. Zhotoviteľ realizuje stavebné práce podľa zmluvy. Zmluvne nedohodnuté práce nevyhnutné pre realizáciu predmetu obstarávania je zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa povinný vykonať za podmienky dohody a kvalite, rozsahu, vplyvu na zmluvný termín a cenu, dodatkom k zmluve o dielo.
3. Zhotoviteľ zabezpečí počas celej výstavby diela priestorovo regulovaný, bezpečný prístup, vstupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktoré sú dotknuté realizáciou diela.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a všetky prípadné škody, zavinené svojou činnosťou. Pri uskutočňovaní prác je nutné dodržiavať všetky súvisiace predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, predpisy o ochrane životného prostredia.
5. Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu, pokiaľ tento nie je menovite uvedený v ZoD, alebo bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, tento súhlas nezabavuje zhotoviteľa stavby povinnosti a zodpovednosti za všetky práce a činnosti pod zhotoviteľa.
6. Objednávateľ má právo dožadovať sa voči zhotoviteľovi, aby odstránil chyby, ktoré spôsobil nesprávnym vyhotovením diela a to priebežne počas výstavby.
7. Počas vykonávania prác na diele zhotoviteľom má tento právo hospodárenia na predmetnom diele. Predčasné užívanie neodovzdaného a neprebratého diela je možné len po vzájomnej dohode. Pokiaľ objednávateľ začne svojvoľne využívať neodovzdané a neprebraté dielo zodpovedá za všetky škody spôsobené na diele.
8. Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu žiadať o prerušenie a zastavenie prác, avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto aktom spôsobené. Pri zastavení alebo prerušení prác je zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy alebo opatrenia, ktoré dovedú dielo do stavu

minimalizujúceho škody na ňom spôsobené. Náklady v plnom rozsahu na tieto úpravy resp. opatrenia znáša objednávateľ, alebo zhotoviteľ podľa miery príslušnej zodpovednosti.

9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce bude realizovať podľa STN, ON a TP platných v čase realizácie, pri dodržaní bezpečnostných požiarных a dopravných predpisov.
10. Zhotoviteľ bude plniť povinnosti vyplývajúce z rozhodnutí správnych orgánov vydaných pred začatím a počas realizácie prác. V prípade porušenia, resp. neplnenia týchto povinností bude objednávateľ prípadné sankcie uplatňovať u zhotoviteľa.
11. Po skončení každej pracovnej zmeny, zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom. Stavenisko musí byť riadne označené v zmysle platných predpisov.

Čl. VIII. Preberanie prác

1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie dokončené dielo ako celok.
2. Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez súhlasu stavebného dozoru a zhotoviteľ musí umožniť stavebnému dozoru skontrolovať akúkoľvek časť diela.
3. Preberanie prác a diela bude vykonané v súlade s požiadavkami všeobecných technických podmienok vydaných MVVP SR. Za riadne prevzatie dodávky prác je zodpovedný technický dozor stavby.
4. Zhotoviteľ a objednávateľ o odovzdaní a prevzatí diela vystavia písomný protokol, ktorý bude v prípade zistenia obsahovať súpis nedorobkov a dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie.
5. Zhotoviteľ poveruje vykonaním stavebných prác a ich odovzdaním stavbyvedúceho Ing. Ján Kubačka. Tento je oprávnený ho zastupovať pri prevzatí staveniska, mesačnom zisťovaní vykonaných prác, vystavení faktúr a odovzdaní diela.
6. Objednávateľ poveruje funkciou technického dozoru Starostu, tento ho bude zastupovať pri mesačnom potvrdzovaní vykonaných prác a pri preberaní ukončeného diela.
7. Zmeny v osobách stavbyvedúceho a technického dozoru sú obe zmluvné strany povinné si písomne oznámiť do 5 dní.

Čl. IX. Kontrola vykonaných prác, odovzdanie a prevzatie diela

1. Všetky stavebné práce musia byť vykonané podľa projektovej dokumentácie, platných STN a technologických postupov platných v čase vykonávania diela. Všetky prípadné zmeny vo vyššie uvedených materiáloch, ktoré vyplývajú z novelizácie noriem resp. iných požiadaviek na kvalitu, budú odsúhlasené obidvomi zmluvnými stranami a premietnuté do týchto materiálov.
2. Kvalitu realizovaných prác bude zhotoviteľ dokladovať atestmi resp. certifikátmi o kvalite zabudovaných stavebných materiálov a zmesí, ktoré podliehajú vyhláske úradu pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo Slovenskej republiky.
3. Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela najneskôr 5 dní pred termínom, kedy by malo byť dielo pripravené na odovzdanie.
4. K preberaciemu konaniu objednávateľ pripraví správu technického dozoru o tom, ako zodpovedá vykonanie prác projektu dohodnutým podmienkam, technickým normám a príslušným predpisom.
5. O odovzdaní a prevzatí diela objednávateľ s zhotoviteľom, zástupcami budúcich užívateľov spíše protokol o preberaní stavebných prác.
6. Objednávateľ prevezme dielo len bez väd a nedorobkov.

Čl. X. Vzájomné dohody objednávateľa so zhotoviteľom

Vzájomné dohody objednávateľa s zhotoviteľom budú vykonávané pomocou záznamov v stavebnom denníku. V stavebnom denníku bude zapísaný postup pri riešení väd na predmete diela, väd z chybného plnenia zhotoviteľa, korigovať rozsah prác, navyše práce a ostatné náležitosti vzťahujúce sa ku zhotoveniu diela.

Čl. XI. Spôsob riešenia sporov

Zhotoviteľ a objednávateľ sa zaväzujú vzájomným jednaním predchádzať súdnym sporom a v max. možnej miere riešiť rozpory vzájomnou dohodou. V prípade zásadnej nezhody rieši spor obchodný súd.

Čl. XII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ na predmetné dielo poskytuje záruku 12 mesiacov.
2. Záručná doba začína plynúť dňom písomného prevzatia diela do trvalého užívania. Počas záručnej doby zodpovedá zhotoviteľ za vzniknuté vady a je povinný ich na požiadanie objednávateľa odstrániť na svoje náklady.
3. Pred ukončením záručnej lehoty zvolá objednávateľ hodnotenie stavu diela, ktoré bude vykonané v poslednom mesiaci záručnej doby spoločnou prehliadkou.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za poruchy vzniknuté nesprávnym užívaním diela.

Čl. XIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom, súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany.
2. Zmluvné strany sa pri plnení tejto zmluvy riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, ak nebolo v zmluve dojednané inak.
3. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch strán.
4. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu druhou zo zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie zmluvy.

V Babíne, dňa 10.5.2017

V Dolnom Kubíne, dňa 10.5.2017

C
M

starosta obce

JK-REZOSTAV s.r.o.
VÝROBA A MONTÁŽ
DIEŤAČI, DOLNÝ KUBÍN

Stv 04.04.2017, 09:13:34

Odhlásiť sa

Môj profil

Prílohy

Ing. Ján Kubačka - JK-
REZOSTAV, s.r.o.

Späť

Zákazky Zákazky

Detail

Položky

Inbox

Moja ponuka

Upraviť ponuku

Zrušiť ponuku

Položiť otázku
nákupcovi

Detail ponuky č. 439

Ponuka bola odoslaná

Detail ponuky č. 439:

Názov firmy: JK-REZOSTAV, s.r.o.

IČO: 36662461

Kontakt: Ing. Ján Kubačka (+421905794576 - jkrezostav@azet.sk)

Cena ponuky: 8960,00 € bez DPH (10752,00 € s DPH)

Zákazka:

Názov zákazky: Opravy výtlkov miestnych komunikácií

Zadávateľ: Obec Babin (Babin)
Zadávateľ nie je platca DPH

Kontakt: Martin Matys (+421905569465 - starostababin@orava.sk)

Typ aukcie: Bez elektronickej aukcie

(Zákazka bude ukončená a vyhodnotená po uplynutí lehoty na prekladanie ponúk bez následnej elektronickej aukcie.)

Ponuka

Sprievodný text k ponuke:

Sprievodný text nebol vyplnený

Položky

ID	Názov položky	Merná jednotka	Počet jednotiek	Ponúkaná jednotková cena	Cena spolu bez DPH
	Parametre a vlastnosti				
1	Opravy výtlkov miestnych komunikácií	m2	500,000	17,92	8960,00
Cena spolu: 8960,00 € bez DPH (10752,00 € s DPH)					

O NÁS

O ELEKTRONICKÝCH AUKCIÁCH

NAŠE SLUŽBY

KONTAKT